



# ***Évolution des surfaces agricoles, forestières et artificialisées entre 2005 et 2013***



**Communauté de communes  
du Mont des Avaloirs**

La DDT 53 a souhaité connaître l'évolution de la consommation des espaces agricoles et forestiers pour répondre à la demande de la **Commission Départementale de Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers**.

Elle a élaboré un outil de suivi de la consommation des espaces (terres agricoles et forêts) à grande échelle, en se référant à la méthode développée par la DDT de la Haute-Savoie. Cet outil de suivi de la consommation des espaces au niveau infra départemental, s'appuie essentiellement sur les données du **Registre Parcellaire Graphique** 2005 à 2013, les documents d'urbanisme et les orthophotos 2006 et 2013 de l'IGN.

Le cahier des charges de la méthode a été validé préalablement par les partenaires : Chambre d'agriculture, représentants des communautés de communes, AMF et SAFER.

Une fiche de synthèse, fournissant essentiellement des indicateurs sur les surfaces de l'espace agricole et de l'espace forestier en 2013 et sur leur évolution entre 2005 et 2013, liée à l'artificialisation ou aux transferts entre ces différents espaces, a été éditée au niveau de chaque commune et de chaque EPCI à fiscalité propre du département de la Mayenne.

# Communauté de communes du Mont des Avaloirs

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	16 758 hab	17 108 hab	16 666 hab
Population totale	-	-	17 149 hab
Densité de la population	30,6 hab/km <sup>2</sup>	31,2 hab/km <sup>2</sup>	30,4 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,39	2,30	2,22 (2012)

Surface totale de la CC : **54 805 ha**  
 Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-63,1 hab/an** **-0,37 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005..... **43 330 ha** soit 79,1% du territoire  
 Surface agricole en 2013..... **43 113 ha** soit 78,7% du territoire  
 Évolution de la surface agricole..... **- 217 ha**

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

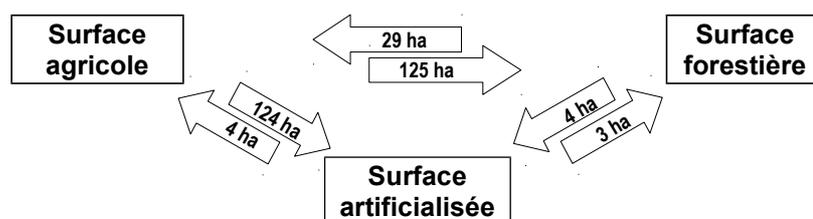
Surface forestière en 2005..... **7 106 ha** soit 13,0% du territoire  
 Surface forestière en 2013..... **7 202 ha** soit 13,1% du territoire  
 Évolution de la surface forestière..... **+ 96 ha**

## Artificialisation

Surface artificialisée en 8 ans..... **128 ha**  
 Moyenne annuelle de l'artificialisation..... **16,0 ha/an**

Artificialisation (RNU)..... **21 ha**  
 Artificialisation en zone U..... **21 ha**  
 Artificialisation en zones A, AU et N..... **85 ha**

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières



- 1. Averton**
- 2. Boulay-les-Ifs**
- 3. Champfrémont**
- 4. Chevaigné-du-Maine**
- 5. Couptrain**
- 6. Courcité**
- 7. Crennes-sur-Fraubée**
- 8. Gesvres**
- 9. Javron-les-Chapelles**
- 10. Le Ham**
- 11. Lignièrès-Orgères**
- 12. Loupfougères**
- 13. Le Pallu**
- 14. Madré**
- 15. Neuilly-le-Vendin**
- 16. Pré-en-Pail**
- 17. Ravigny**
- 18. Saint-Aignan-de-Couptrain**
- 19. Saint-Aubin-du-Désert**
- 20. Saint-Calais-du-Désert**
- 21. Saint-Cyr-en-Pail**
- 22. Saint-Germain-de-Coulamer**
- 23. Saint-Mars-du-Désert**
- 24. Saint-Pierre-des-Nids**
- 25. Saint-Samson**
- 26. Villaines-la-Juhel**
- 27. Villepail**



# Commune d'Averton

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	601 hab	648 hab	607 hab
Population totale	-	-	616 hab
Densité de la population	14,8 hab/km <sup>2</sup>	16,0 hab/km <sup>2</sup>	14,9 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,64	2,56	2,40 <small>(2012)</small>

Surface totale de la commune : **4 062 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-5,9 hab/an** **-0,93 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 509,0 ha	soit 37,1%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 475,9 ha	soit 36,3%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 33 ha</b>		

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	2 325,2 ha	soit 57,2%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	2 353,8 ha	soit 57,9%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 29 ha</b>		

## Artificialisation

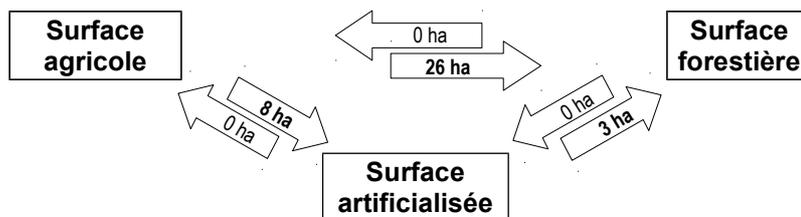
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>8 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,9 ha/an

Document d'urbanisme : PLU approuvé le 18 septembre 2006

Artificialisation en zone U..... 0 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 8 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



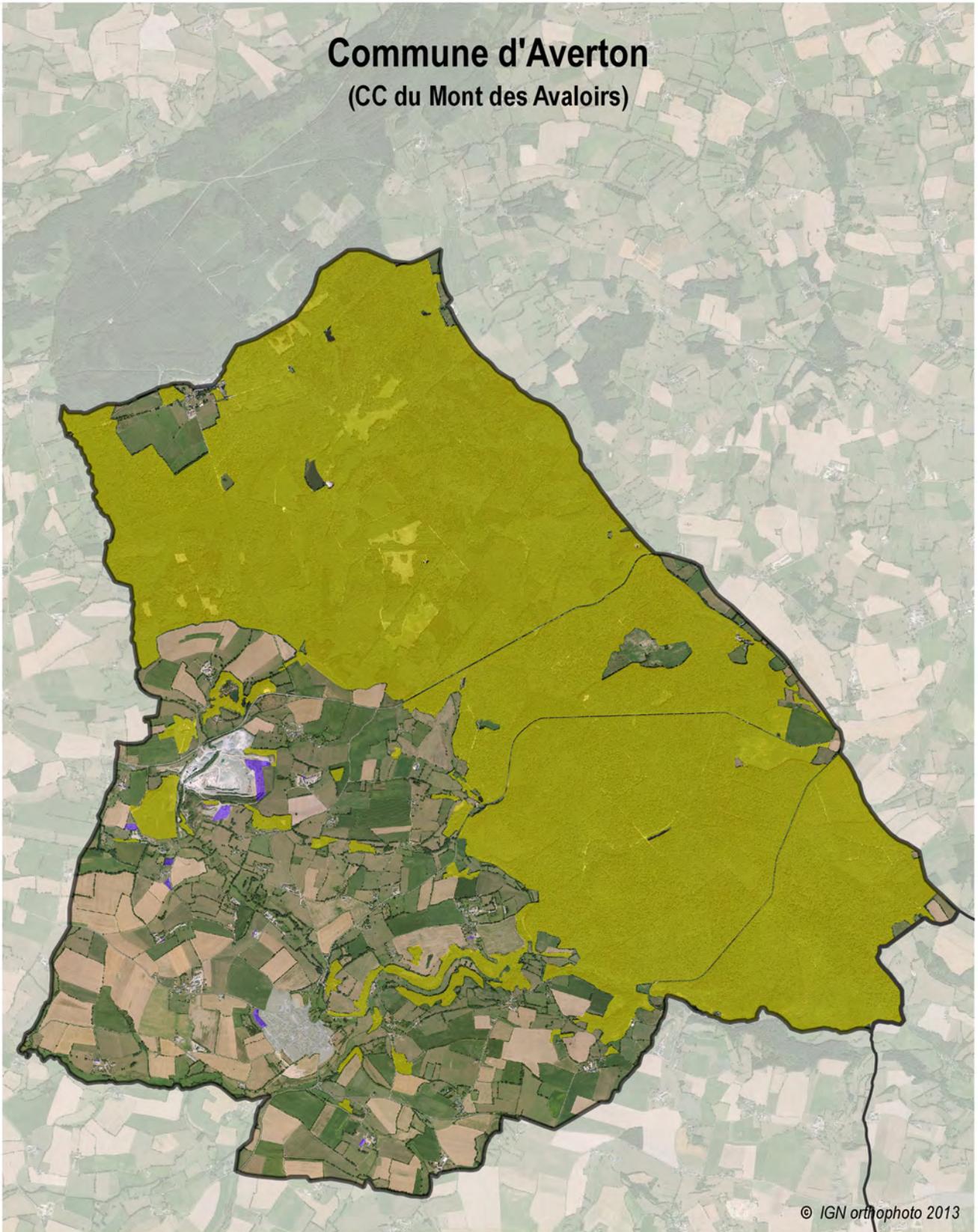
**Les arrondis peuvent faire apparaître des différences non significatives**

**Méthode :** réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

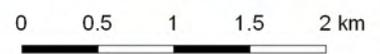
**NB :** Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune d'Averton

(CC du Mont des Avaloirs)



-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière
- Plan Local d'Urbanisme
-  Zonage U





# Commune de Boulay-les-Ifs

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	168 hab	164 hab	170 hab
Population totale	-	-	174 hab
Densité de la population	18,6 hab/km <sup>2</sup>	18,1 hab/km <sup>2</sup>	18,8 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,40	2,30	2,36 <sup>(2012)</sup>

Surface totale de la commune : **905 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **0,9 hab/an** **0,51 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	675 ha	soit 74,6%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	668 ha	soit 73,8%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 7 ha</b>		

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	161 ha	soit 17,7%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	167 ha	soit 18,4%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 6 ha</b>		

## Artificialisation

Surface artificialisée en 8 ans..... **1 ha**

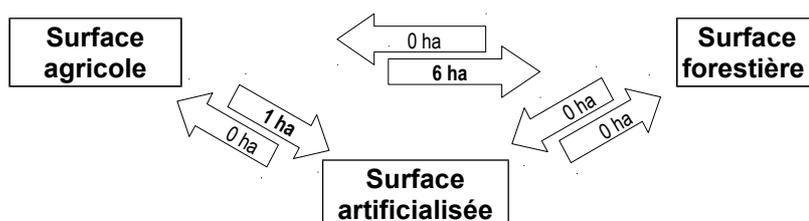
Moyenne annuelle de l'artificialisation..... 0,1 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 23 juin 2011

Artificialisation en zone U..... 0 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 0 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



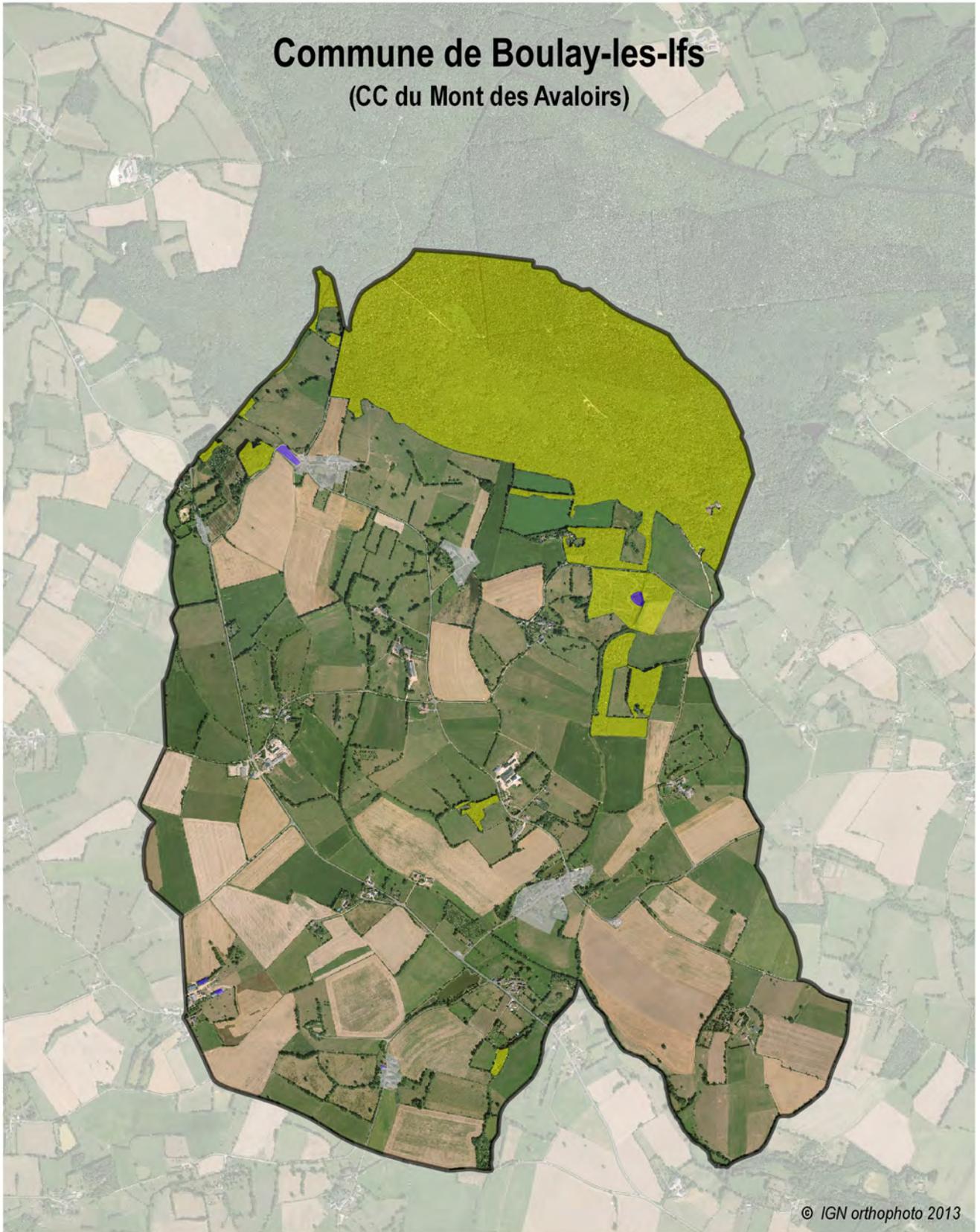
**Les arrondis peuvent faire apparaître des différences non significatives**

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Boulay-les-Ifs

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière
- Carte communale
-  Zonage U

0 0.25 0.5 0.75 1 km





# Commune de Champfrémont

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	248 hab	290 hab	313 hab
Population totale	-	-	345 hab
Densité de la population	18,9 hab/km <sup>2</sup>	22,1 hab/km <sup>2</sup>	23,8 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,30	2,27	2,29 <small>(2012)</small>

Surface totale de la commune : **1 313 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **3,3 hab/an**    **1,10 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	836 ha	soit 63,7% du territoire
Surface agricole en 2013.....	833 ha	soit 63,4% du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 3 ha</b>	

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	376 ha	soit 28,7% du territoire
Surface forestière en 2013.....	378 ha	soit 28,8% du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 2 ha</b>	

## Artificialisation

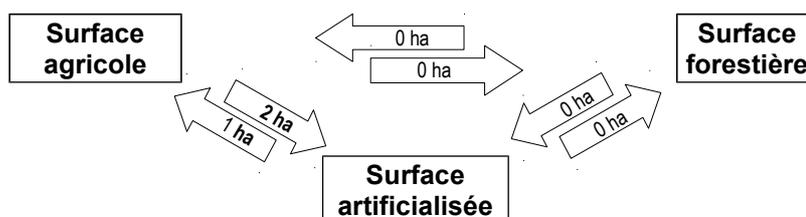
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>2 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,3 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 3 septembre 2014

Artificialisation en zone U..... 0 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 2 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



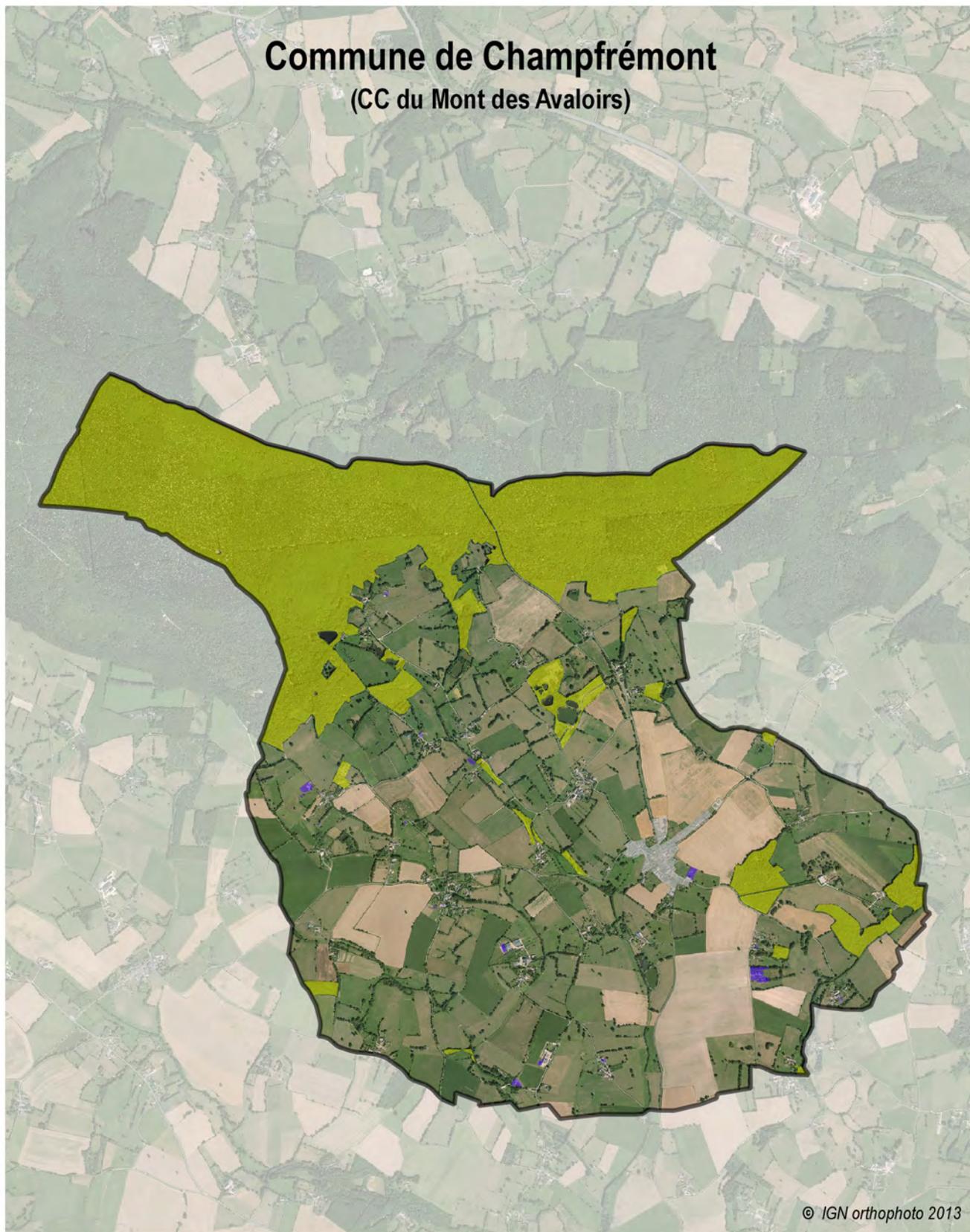
**Les arrondis peuvent faire apparaître des différences non significatives**

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Champfrémont

(CC du Mont des Avaloirs)



-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière
- Carte Communale
-  Zonage U

0 0.25 0.5 0.75 1 km



# Commune de Chevaigné-du-Maine

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	206 hab	209 hab	186 hab
Population totale	-	-	192 hab
Densité de la population	15,8 hab/km <sup>2</sup>	16,0 hab/km <sup>2</sup>	14,3 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,34	2,14	2,03 <small>(2012)</small>

Surface totale de la commune : **1 305 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-3,3 hab/an**    **-1,65 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 207 ha	soit	92,5%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 205 ha	soit	92,4%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 2 ha</b>			

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	23 ha	soit	1,7%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	24 ha	soit	1,8%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 1 ha</b>			

## Artificialisation

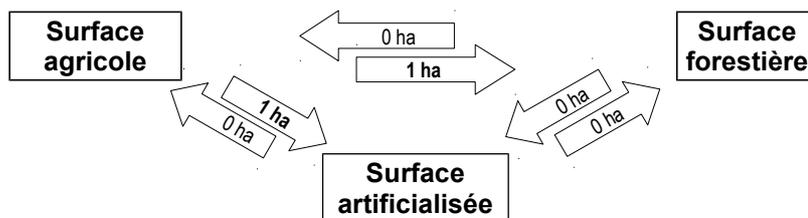
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>1 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,2 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 12 novembre 2013

Artificialisation en zone U..... 0 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 1 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



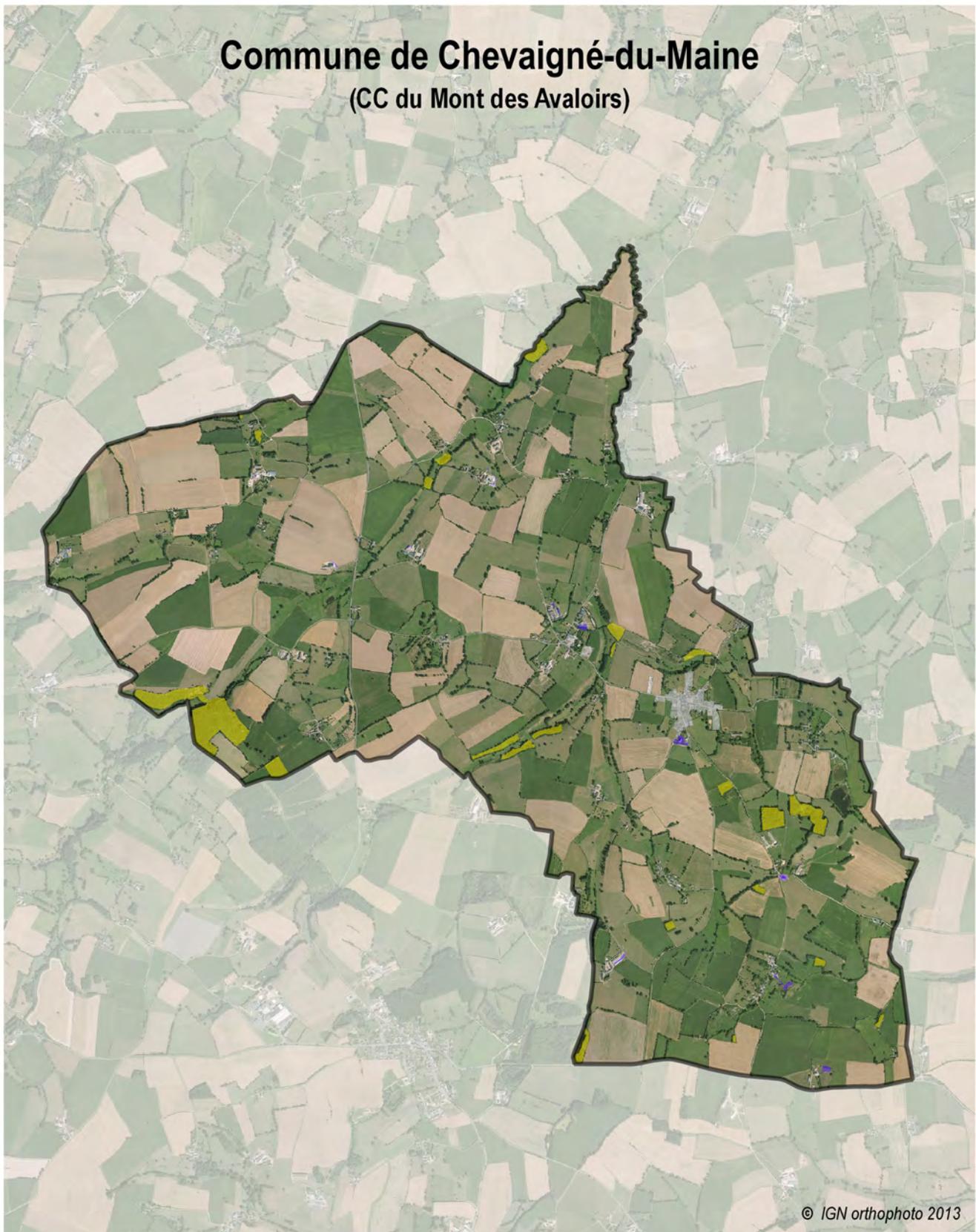
**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Chevaigné-du-Maine

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

 Surface artificialisée entre 2005 et 2013

 Surface forestière

Carte Communale

 Zonage U

0 0.3 0.6 0.9 1.2 km





# Commune de Couptrain

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	160 hab	167 hab	122 hab
Population totale	-	-	125 hab
Densité de la population	225,4 hab/km <sup>2</sup>	235,2 hab/km <sup>2</sup>	171,8 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	1,98	1,93	1,65 <sup>(2012)</sup>

Surface totale de la commune : **71 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-6,4 hab/an** **-4,39 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	46 ha	soit	64,6%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	46 ha	soit	64,6%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>+ 0 ha</b>			

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	4 ha	soit	6,2%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	4 ha	soit	6,2%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 0 ha</b>			

## Artificialisation

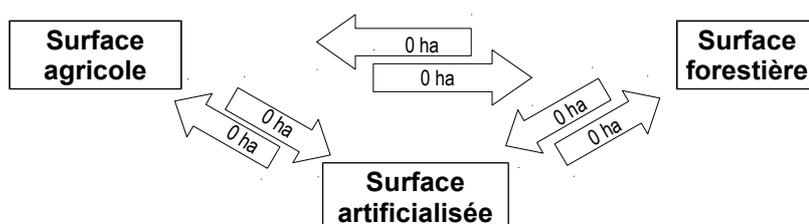
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>0 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,0 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 26 août 2014

Artificialisation en zone U..... 0 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 0 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Couptrain

(CC du Mont des Avoisirs)



© IGN orthophoto 2013

 Surface artificialisée entre 2005 et 2013

 Surface forestière

Carte Communale

 Zonage U

0 0.1 0.2 0.3 0.4 km





# Commune de Courcité

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	992 hab	998 hab	900 hab
Population totale	-	-	922 hab
Densité de la population	32,3 hab/km <sup>2</sup>	32,5 hab/km <sup>2</sup>	29,3 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,55	2,45	2,31 <small>(2012)</small>

Surface totale de la commune : **3 069 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-14,0 hab/an**    **-1,47 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	2 795 ha	soit 91,1% du territoire
Surface agricole en 2013.....	2 787 ha	soit 90,8% du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 8 ha</b>	

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	27 ha	soit 0,9% du territoire
Surface forestière en 2013.....	29 ha	soit 1,0% du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 3 ha</b>	

## Artificialisation

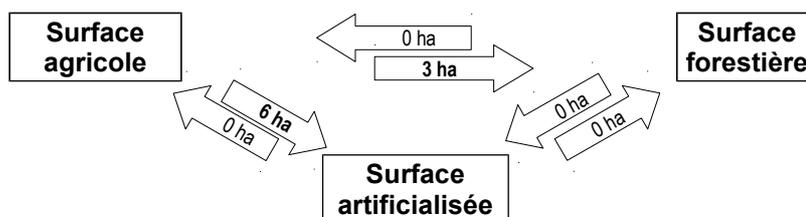
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>6 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,7 ha/an

Document d'urbanisme : POS approuvé le 15 avril 1991

Artificialisation en zone U..... 1 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 5 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



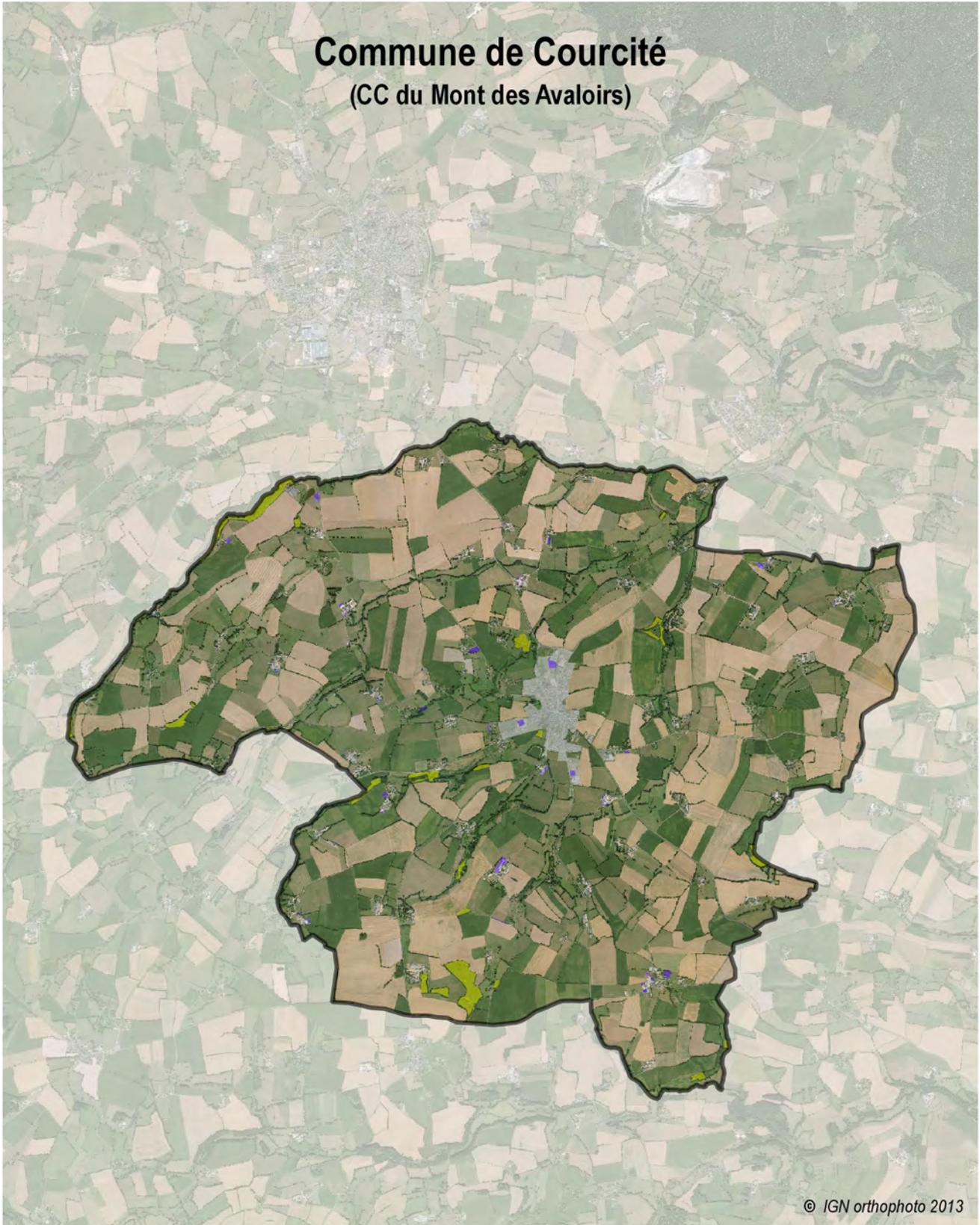
**Les arrondis peuvent faire apparaître des différences non significatives**

**Méthode :** réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB :** Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Courcité

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière
- Plan d'Occupation des Sols
-  Zonage U





# Commune de Crennes-sur-Fraubée

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	178 hab	186 hab	202 hab
Population totale	-	-	210 hab
Densité de la population	13,9 hab/km <sup>2</sup>	14,6 hab/km <sup>2</sup>	15,8 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,58	2,50	2,39 (2012)

Surface totale de la commune : **1 277 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **2,3 hab/an**    **1,19 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	742 ha	soit 58,1% du territoire
Surface agricole en 2013.....	736 ha	soit 57,6% du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 6 ha</b>	

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	457 ha	soit 35,8% du territoire
Surface forestière en 2013.....	461 ha	soit 36,1% du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 4 ha</b>	

## Artificialisation

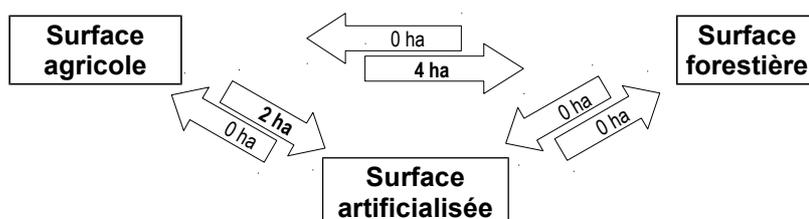
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>2 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,3 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 13 février 2012

Artificialisation en zone U..... 0 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 2 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



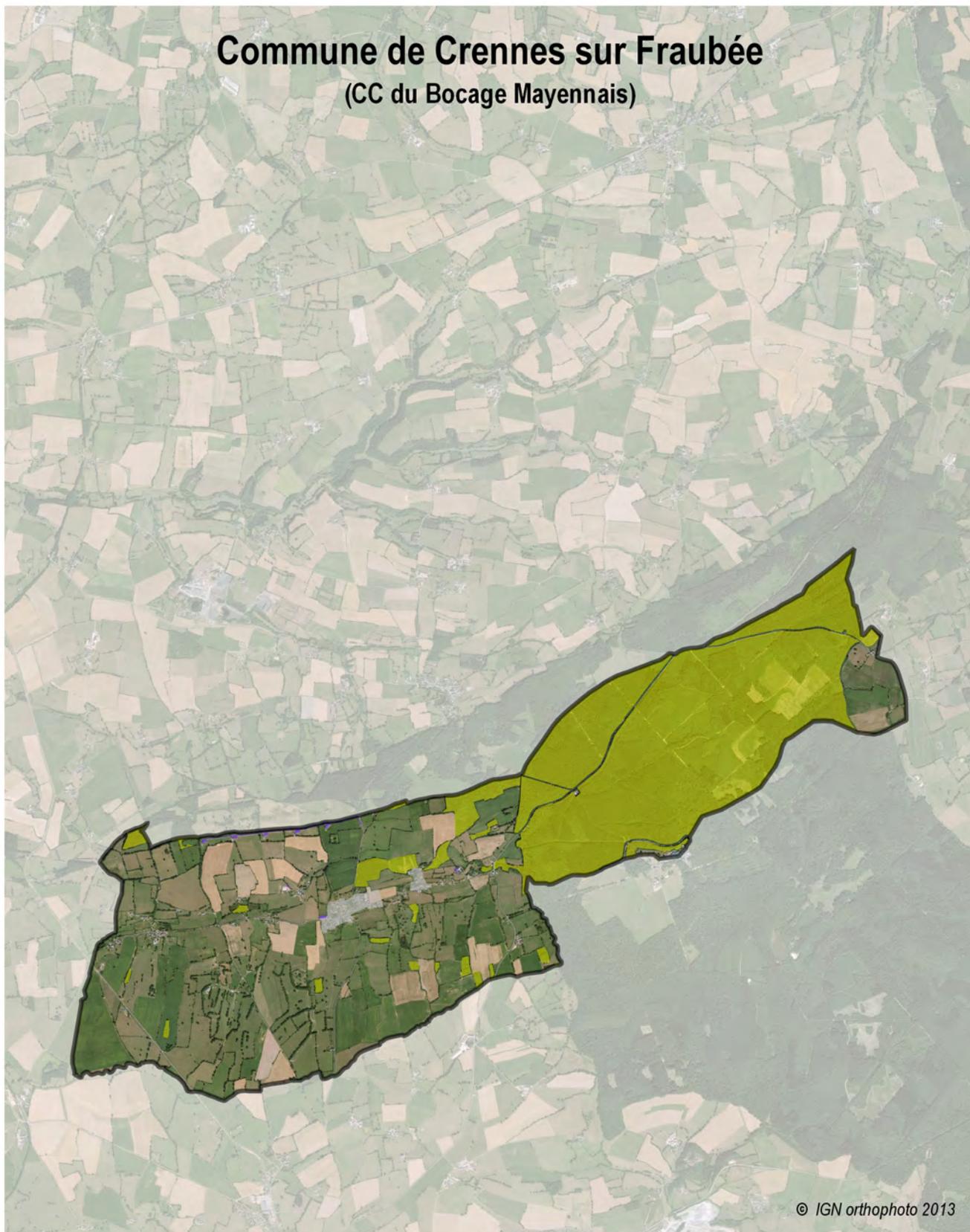
**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Crennes sur Fraubée

(CC du Bocage Mayennais)



 Surface artificialisée entre 2005 et 2013

 Surface forestière

Carte Communale

 Zonage U

0 0.5 1 1.5 2 km





# Commune de Gesvres

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	543 hab	532 hab	549 hab
Population totale	-	-	559 hab
Densité de la population	24,9 hab/km <sup>2</sup>	24,4 hab/km <sup>2</sup>	25,2 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,53	2,31	2,35 <sup>(2012)</sup>

Surface totale de la commune : **2 178 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **2,4 hab/an**    **0,45 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 846 ha	soit	84,8%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 838 ha	soit	84,4%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 8 ha</b>			

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	149 ha	soit	6,9%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	153 ha	soit	7,0%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 4 ha</b>			

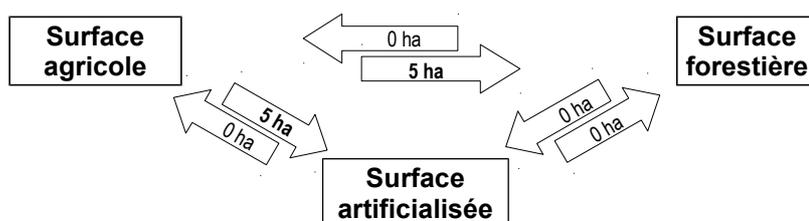
## Artificialisation

Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>5 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,6 ha/an

Document d'urbanisme : RNU

Artificialisation..... 5 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)

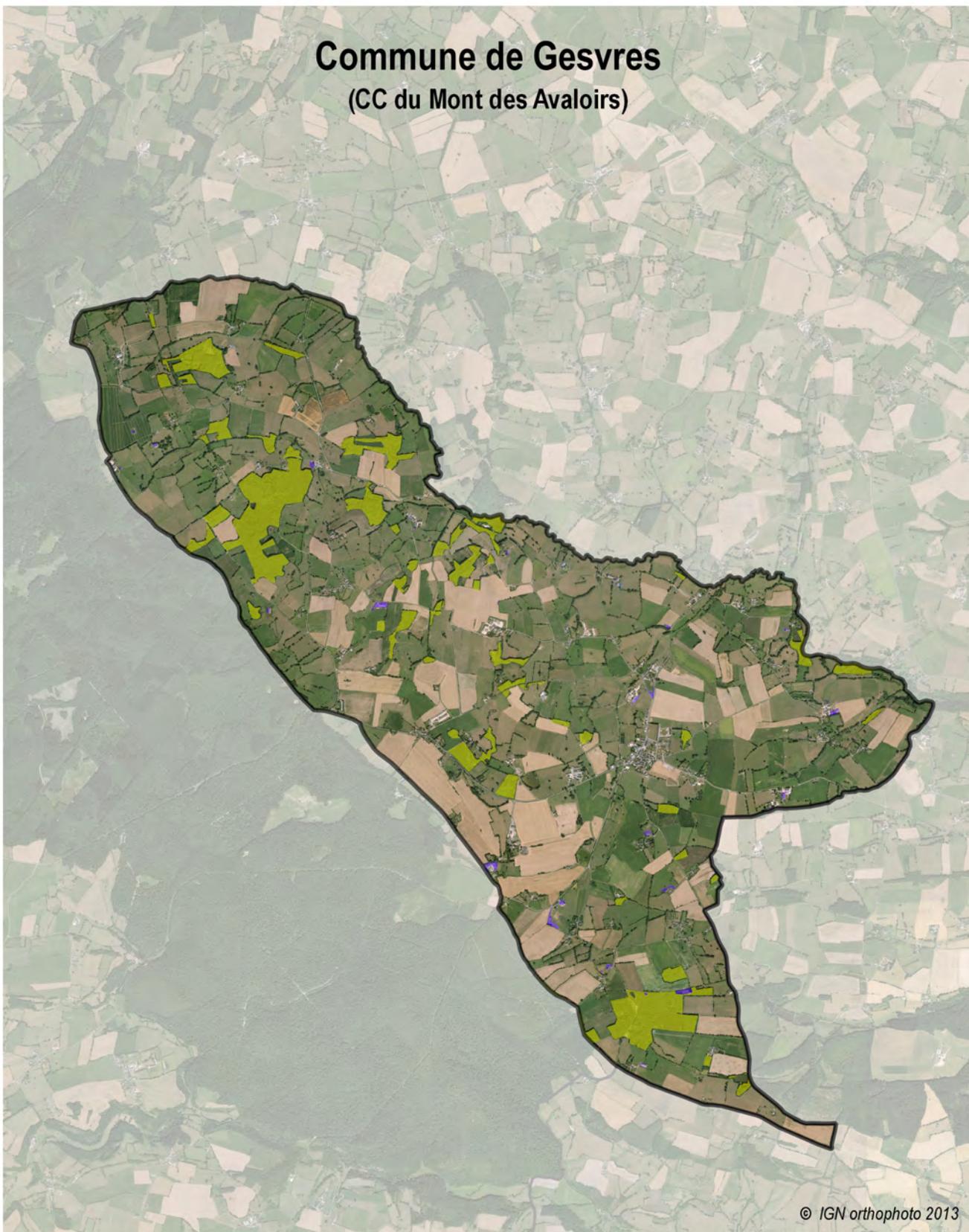


**Les arrondis peuvent faire apparaître des différences non significatives**

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Gesvres (CC du Mont des Avaloirs)



-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière

0 0.5 1 1.5 2 km



# Commune de Javron-les-Chapelles

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	1 512 hab	1 473 hab	1 413 hab
Population totale	-	-	1 453 hab
Densité de la population	39,7 hab/km <sup>2</sup>	38,6 hab/km <sup>2</sup>	37,1 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,50	2,31	2,22 <sup>(2012)</sup>

Surface totale de la commune : **3 813 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-8,6 hab/an** **-0,59 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	3 343 ha	soit 87,7% du territoire
Surface agricole en 2013.....	3 349 ha	soit 87,8% du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>+ 6 ha</b>	

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	162 ha	soit 4,2% du territoire
Surface forestière en 2013.....	149 ha	soit 3,9% du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>- 13 ha</b>	

## Artificialisation

Surface artificialisée en 8 ans..... **7 ha**

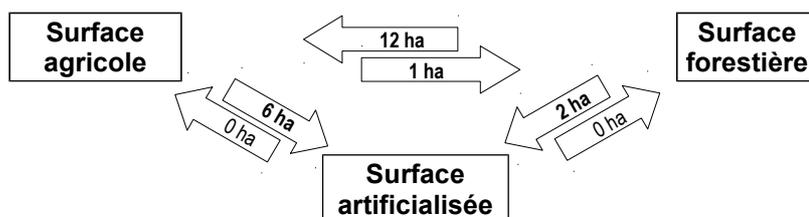
Moyenne annuelle de l'artificialisation..... 0,9 ha/an

Document d'urbanisme : POS approuvé le 6 septembre 2001

Artificialisation en zone U..... 1 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 6 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



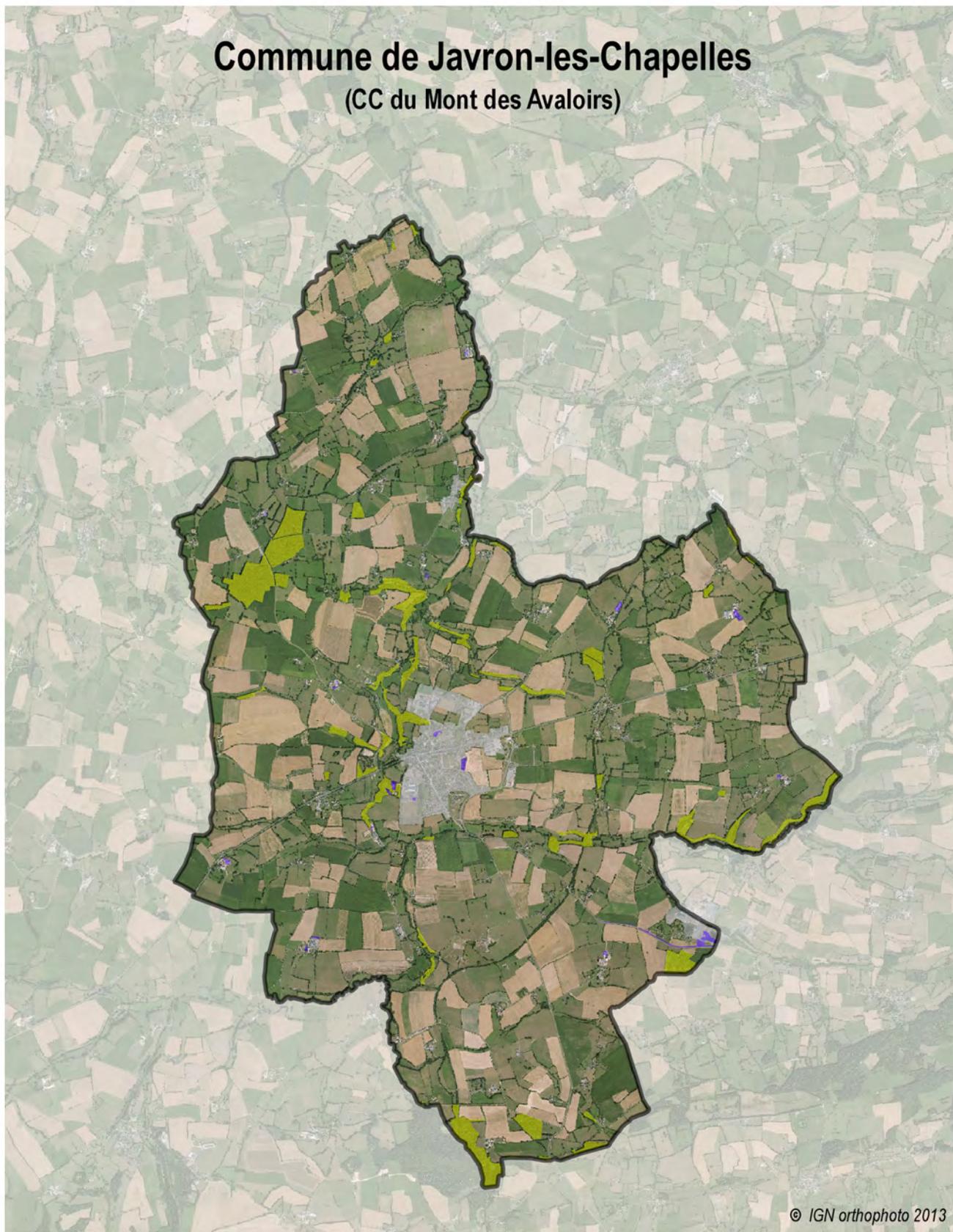
**Les arrondis peuvent faire apparaître des différences non significatives**

**Méthode :** réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB :** Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Javron-les-Chapelles

(CC du Mont des Avaloirs)



Surface artificialisée entre 2005 et 2013

Surface forestière

Plan d'Occupation des Sols

Zonage U

0 0.5 1 1.5 2 km



# Commune du Ham

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	422 hab	434 hab	419 hab
Population totale	-	-	429 hab
Densité de la population	16,7 hab/km <sup>2</sup>	17,2 hab/km <sup>2</sup>	16,6 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,44	2,45	2,33 (2012)

Surface totale de la commune : **2 528 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-2,1 hab/an** **-0,50 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	2 188 ha	soit 86,6%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	2 176 ha	soit 86,1%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 12 ha</b>		

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	154 ha	soit 6,1%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	157 ha	soit 6,2%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 4 ha</b>		

## Artificialisation

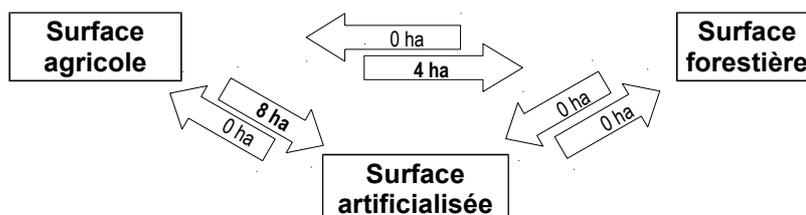
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>8 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	1,0 ha/an

Document d'urbanisme : POS approuvé le 17 décembre 1993

Artificialisation en zone U..... 0 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 8 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



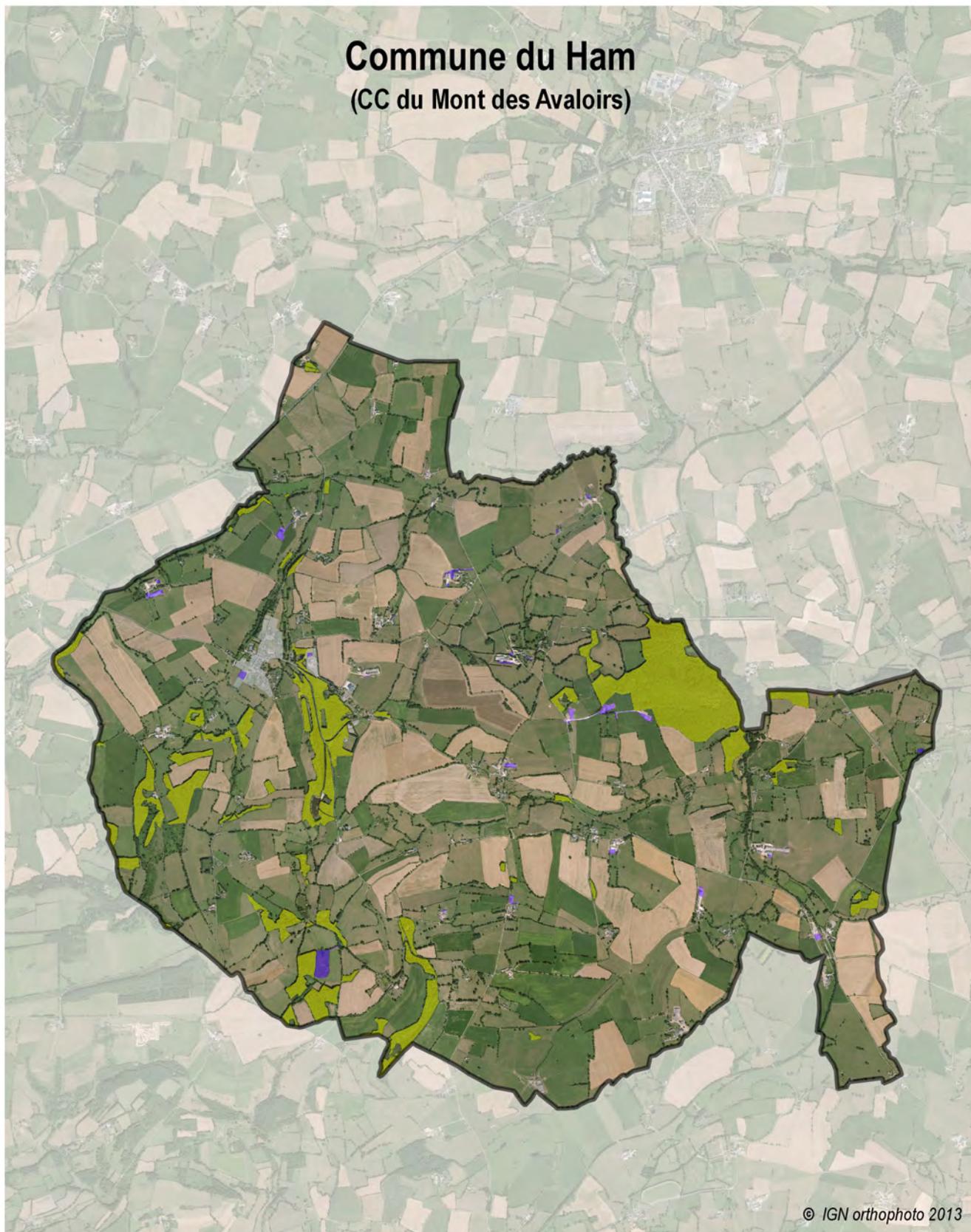
**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune du Ham

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière
- Plan d'Occupation des Sols
-  Zonage U





# Commune de Lignéres-Orgères

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	735 hab	731 hab	773 hab
Population totale	-	-	791 hab
Densité de la population	18,0 hab/km <sup>2</sup>	17,9 hab/km <sup>2</sup>	18,9 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,34	2,20	2,21 (2012)

Surface totale de la commune : **4 089 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **6,0 hab/an**    **0,80 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	2 628 ha	soit 64,3% du territoire
Surface agricole en 2013.....	2 608 ha	soit 63,8% du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 20 ha</b>	

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	1 249 ha	soit 30,5% du territoire
Surface forestière en 2013.....	1 268 ha	soit 31,0% du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 19 ha</b>	

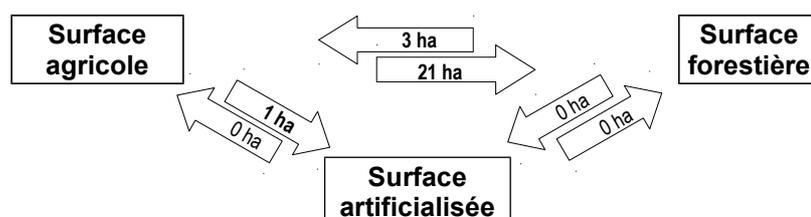
## Artificialisation

Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>1 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,2 ha/an

Document d'urbanisme : RNU

Artificialisation..... 1 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



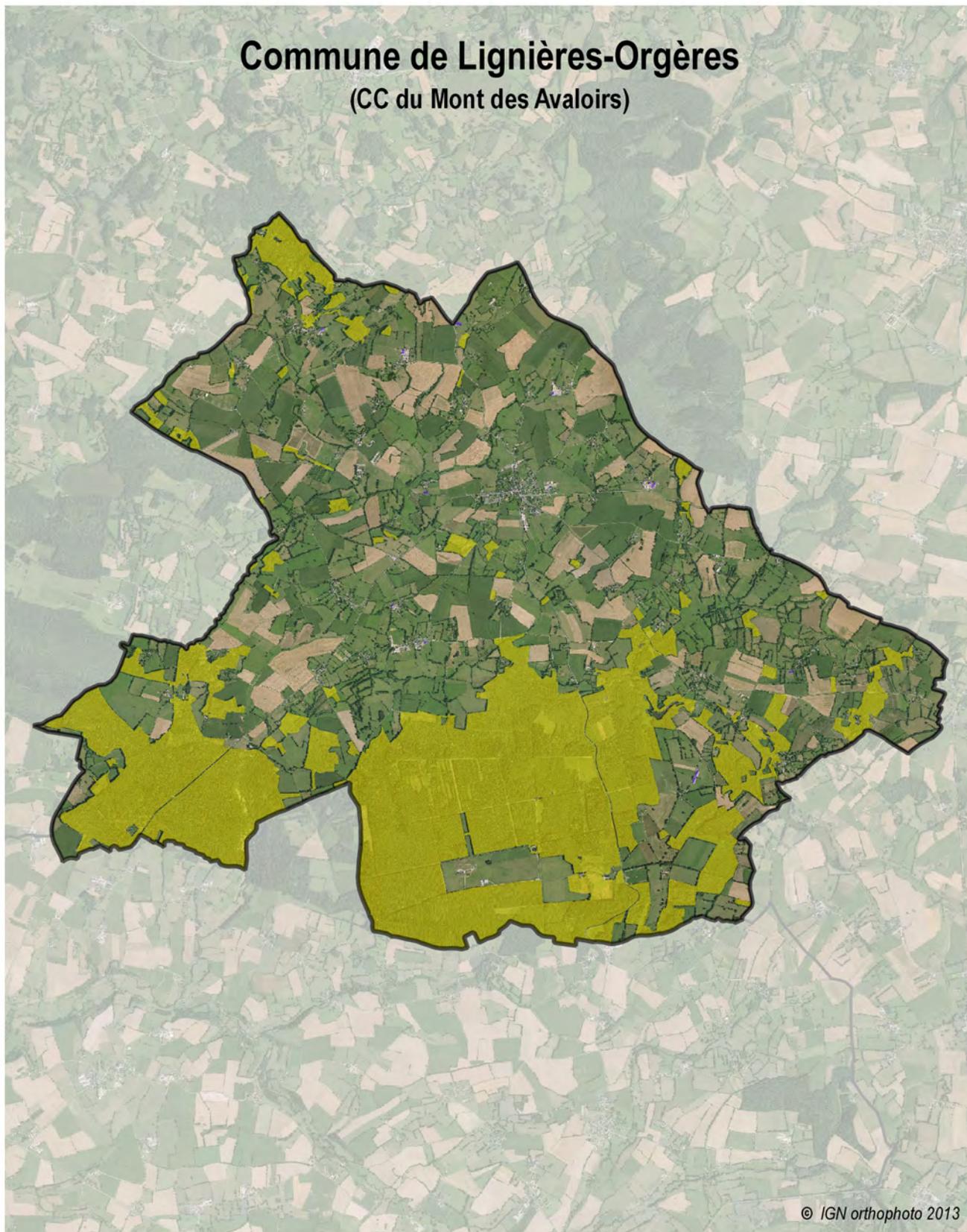
**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Lignières-Orgères

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière

0 0.5 1 1.5 2 km



# Commune de Loupfougères

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	368 hab	427 hab	392 hab
Population totale	-	-	400 hab
Densité de la population	19,6 hab/km <sup>2</sup>	22,8 hab/km <sup>2</sup>	20,9 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,36	2,47	2,28 <sup>(2012)</sup>

Surface totale de la commune : **1 876 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-5,0 hab/an** **-1,21 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 687 ha	soit	89,9%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 683 ha	soit	89,7%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 4 ha</b>			

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	40 ha	soit	2,1%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	41 ha	soit	2,2%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 1 ha</b>			

## Artificialisation

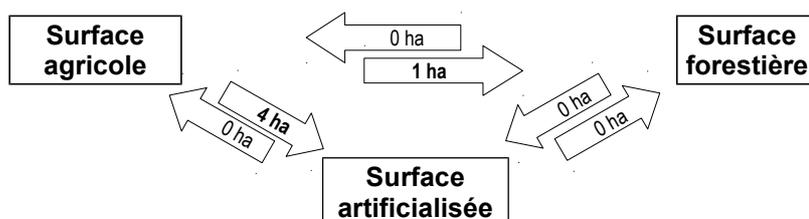
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>4 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,5 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 5 novembre 2004

Artificialisation en zone A..... 1 ha

Artificialisation en zones U, AU et N..... 3 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)

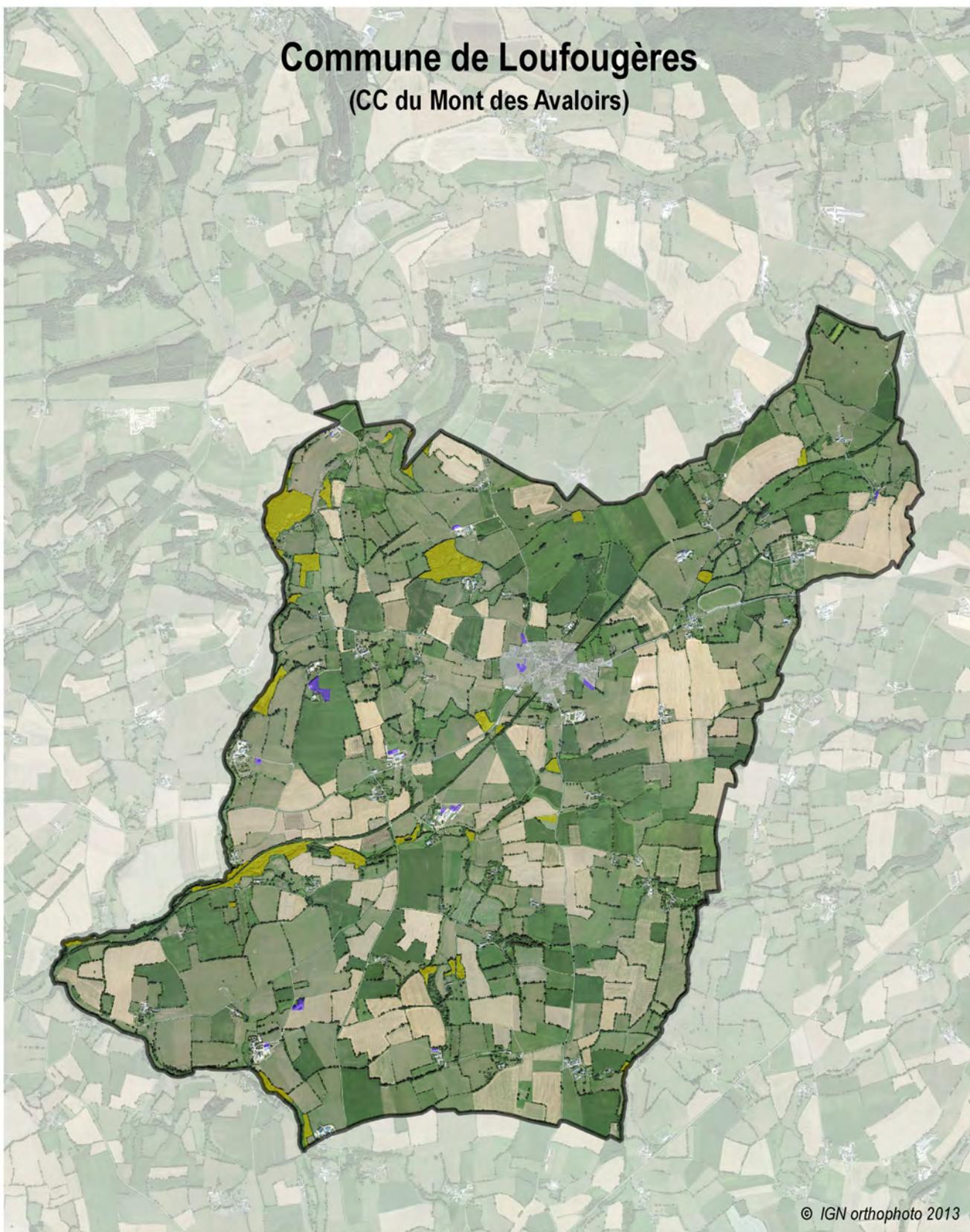


**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Loufougères (CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière
- Carte Communale
-  Zonage U

0 0.4 0.8 1.2 1.6 km





# Commune de La Pallu

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	160 hab	182 hab	187 hab
Population totale	-	-	200 hab
Densité de la population	24,1 hab/km <sup>2</sup>	27,4 hab/km <sup>2</sup>	28,1 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,54	2,62	2,53 <small>(2012)</small>

Surface totale de la commune : **665 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **0,7 hab/an**    **0,39 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	579 ha	soit	87,0%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	576 ha	soit	86,6%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 3 ha</b>			

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	24 ha	soit	3,5%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	25 ha	soit	3,8%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 2 ha</b>			

## Artificialisation

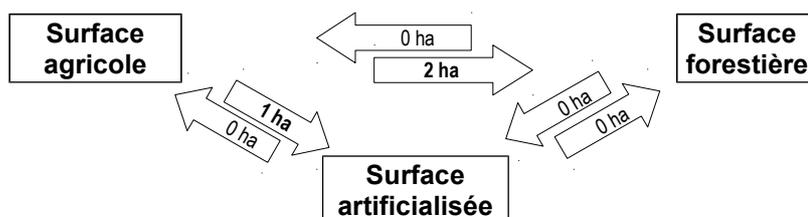
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>1 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,1 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 11 septembre 2013

Artificialisation en zone U..... 0 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 1 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



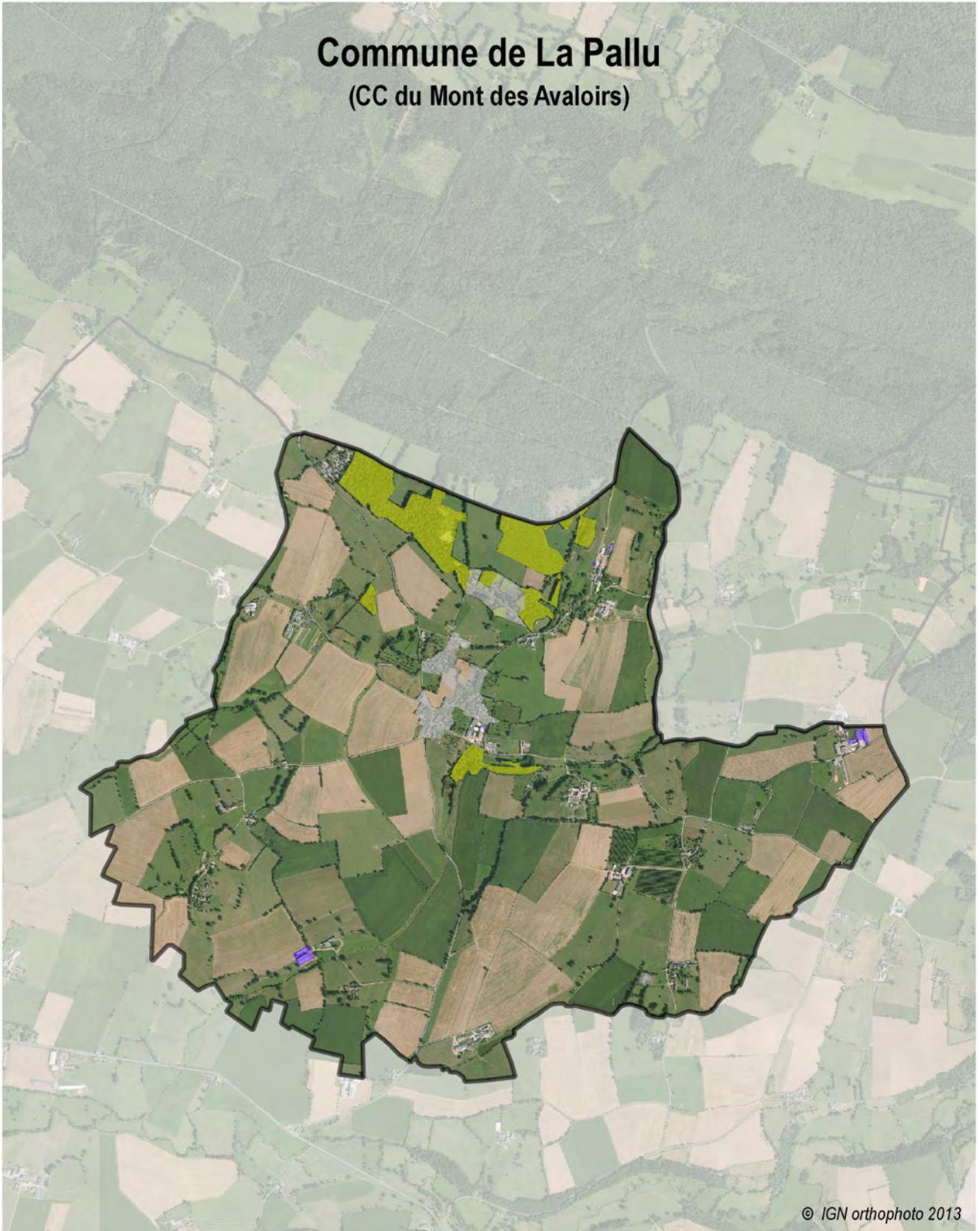
**Les arrondis peuvent faire apparaître des différences non significatives**

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de La Pallu

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière
- Carte Communale
-  Zonage U

0 0.25 0.5 0.75 1 km





# Commune de Madré

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	356 hab	357 hab	346 hab
Population totale	-	-	357 hab
Densité de la population	20,3 hab/km <sup>2</sup>	20,3 hab/km <sup>2</sup>	19,7 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,30	2,20	2,24 (2012)

Surface totale de la commune : **1 755 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-1,6 hab/an -0,45 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 607 ha	soit 91,6% du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 603 ha	soit 91,4% du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 4 ha</b>	

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	30 ha	soit 1,7% du territoire
Surface forestière en 2013.....	29 ha	soit 1,7% du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>- 0 ha</b>	

## Artificialisation

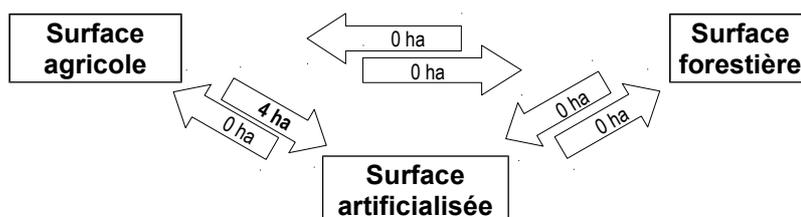
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>4 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,5 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 12 novembre 2013

Artificialisation en zone U..... 0 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 4 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



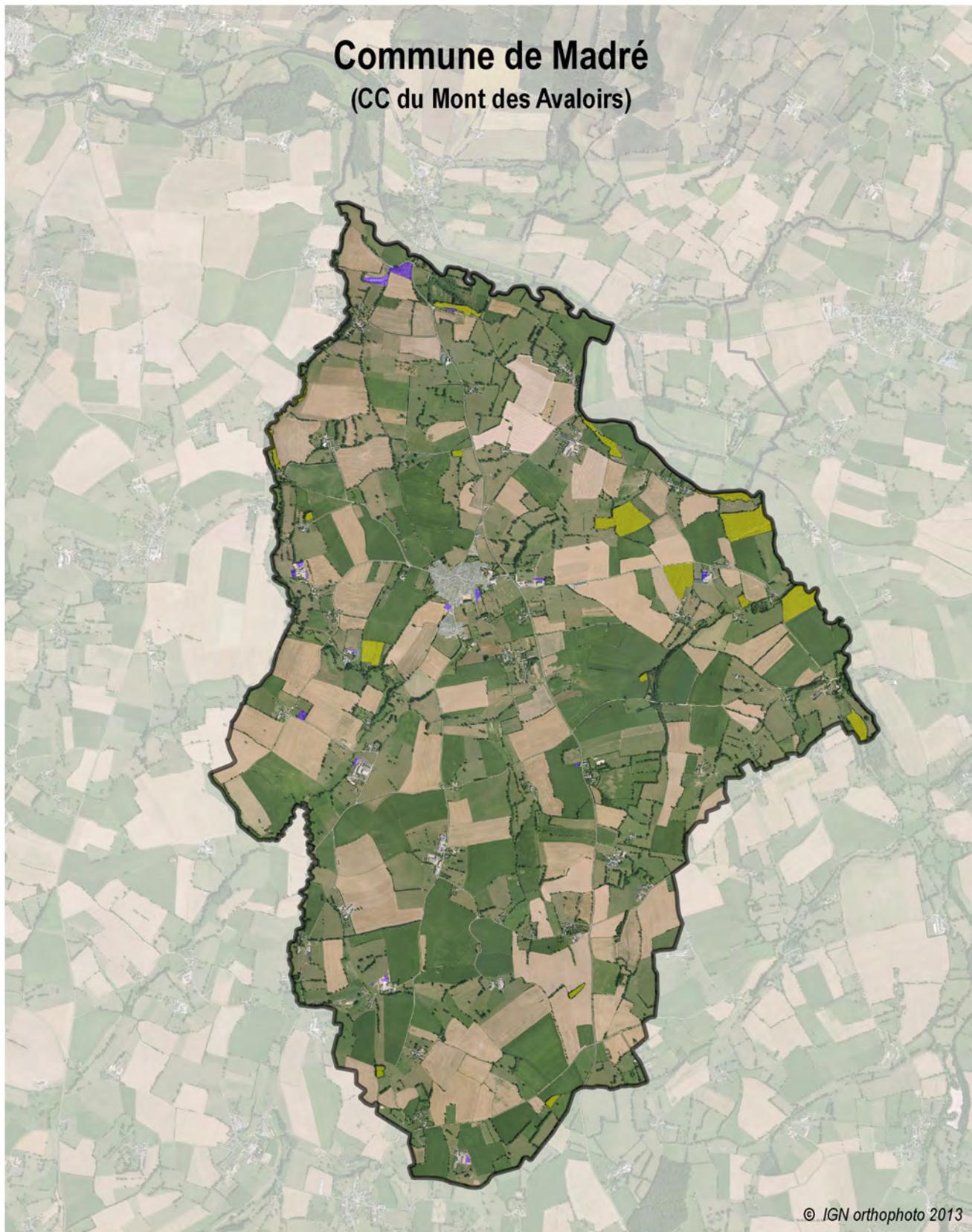
**Les arrondis peuvent faire apparaître des différences non significatives**

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Madré

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière
- Carte Communale
-  Zonage U

0 0.4 0.8 1.2 1.6 km





# Commune de Neuilly-le-Vendin

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	426 hab	364 hab	360 hab
Population totale	-	-	372 hab
Densité de la population	29,2 hab/km <sup>2</sup>	24,9 hab/km <sup>2</sup>	24,7 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,39	2,22	1,99 <sup>(2012)</sup>

Surface totale de la commune : **1 460 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-0,6 hab/an**    **-0,16 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 347 ha	soit	92,3%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 343 ha	soit	92,0%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 4 ha</b>			

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	10 ha	soit	0,7%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	9 ha	soit	0,6%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>- 1 ha</b>			

## Artificialisation

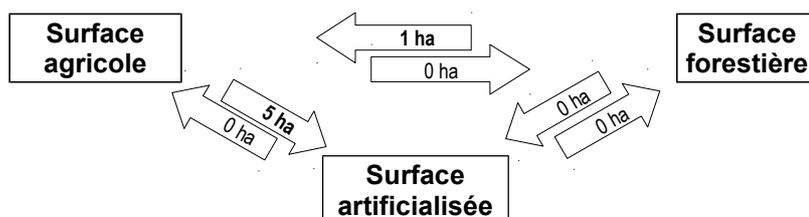
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>5 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,6 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 15 juillet 2014

Artificialisation en zones U..... 1 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 4 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



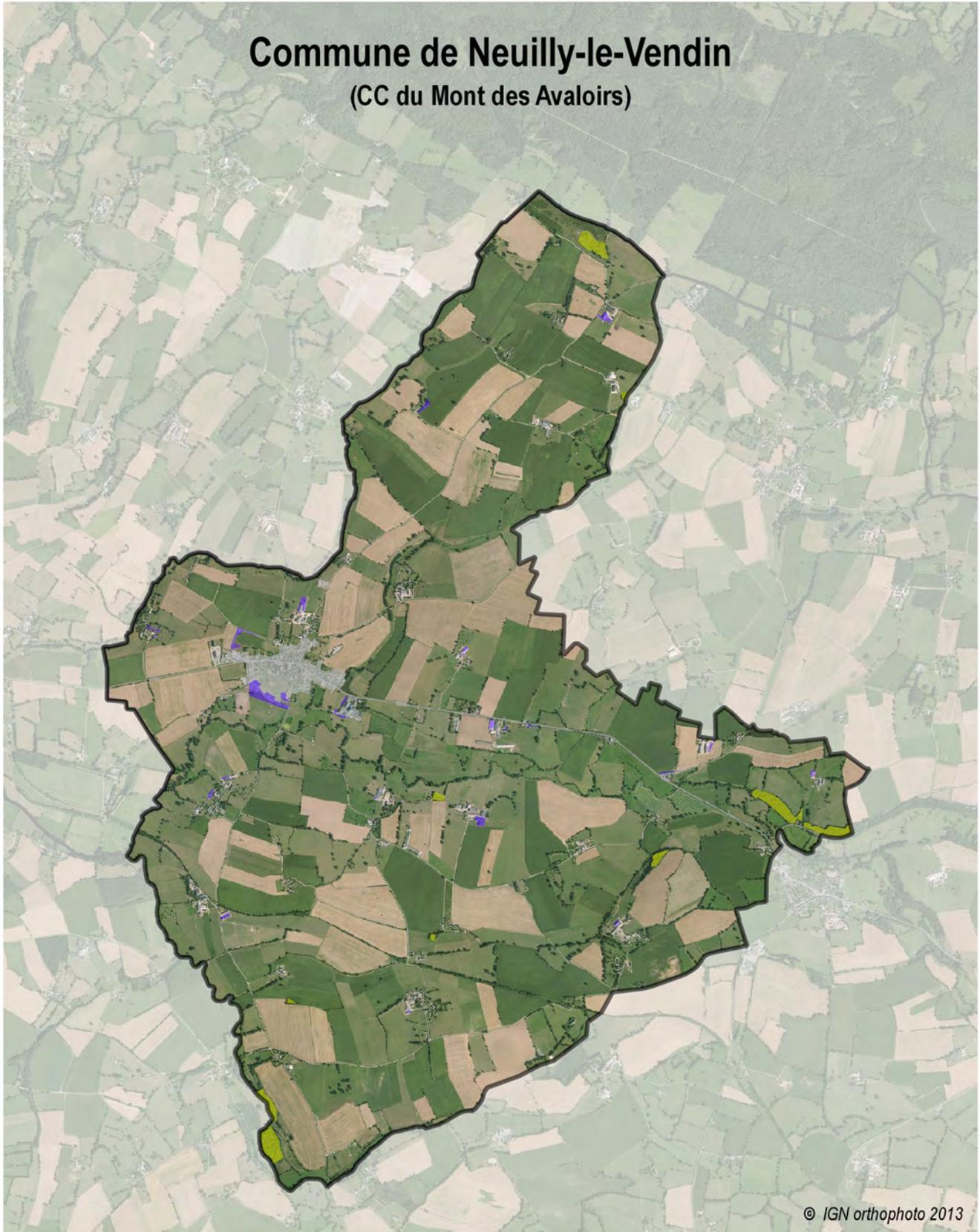
**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Neuilly-le-Vendin

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière
- Carte Communale
-  Zonage U

0 0.25 0.5 0.75 1 km





# Commune de Pré-en-Pail

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	2 138 hab	2 120 hab	1 928 hab
Population totale	-	-	2 025 hab
Densité de la population	47,8 hab/km <sup>2</sup>	47,4 hab/km <sup>2</sup>	43,1 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,25	2,17	2,08 <sup>(2012)</sup>

Surface totale de la commune : **4 473 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-27,4 hab/an** **-1,35 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	3 299 ha	soit 73,7% du territoire
Surface agricole en 2013.....	3 249 ha	soit 72,6% du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 50 ha</b>	

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	742 ha	soit 16,6% du territoire
Surface forestière en 2013.....	769 ha	soit 17,2% du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 28 ha</b>	

## Artificialisation

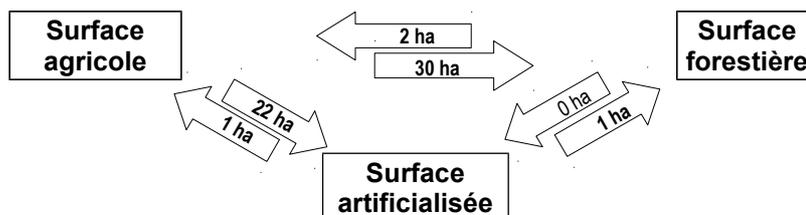
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>22 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	2,8 ha/an

Document d'urbanisme : POS approuvé le 9 juin 1995

Artificialisation en zones U..... 2 ha

Artificialisation en zones A,AU et N..... 21 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



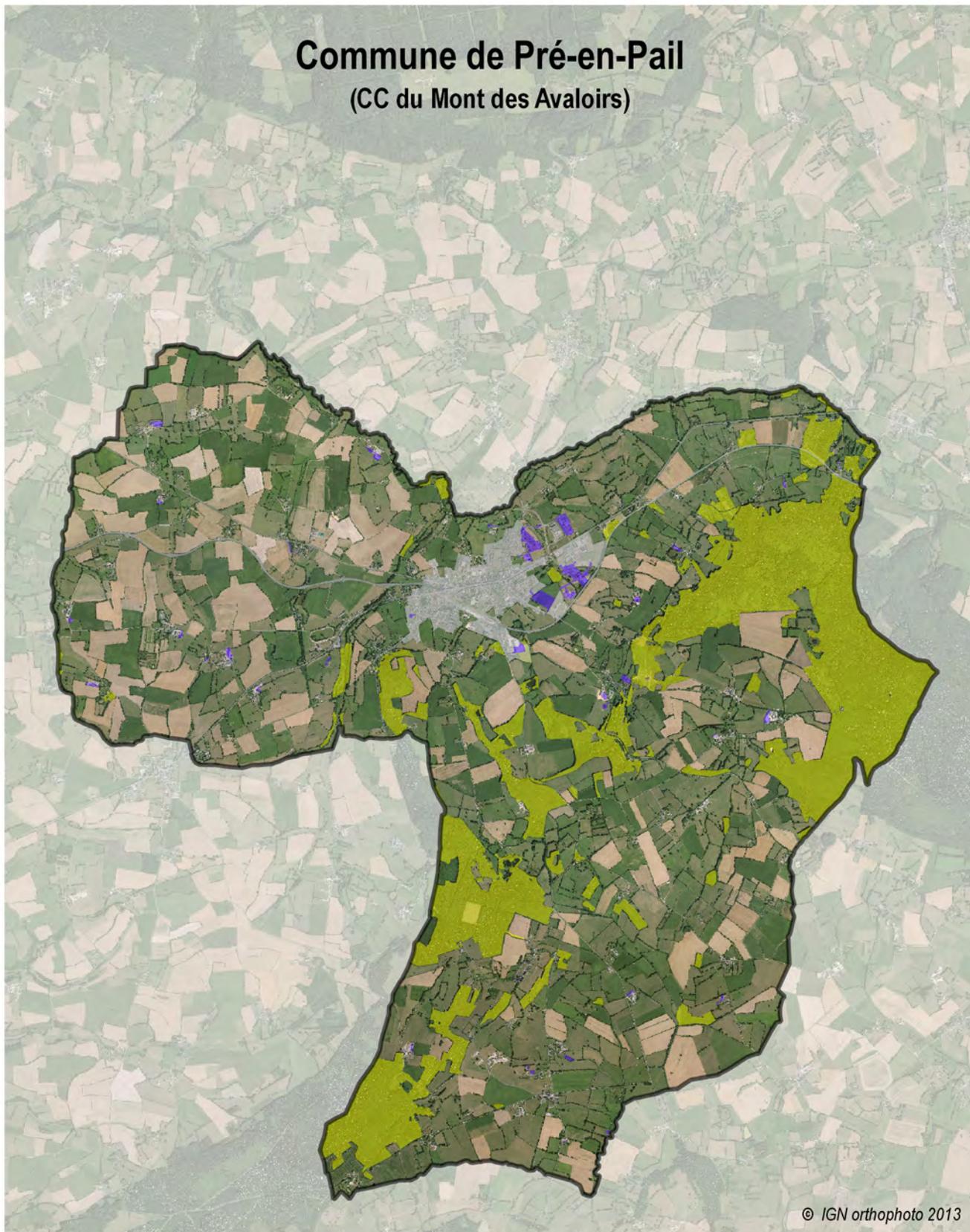
**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Pré-en-Pail

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière
- Plan d'Occupation des Sols
-  Zonage U

0 0.5 1 1.5 2 km





# Commune de Ravigny

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	198 hab	209 hab	227 hab
Population totale	-	-	231 hab
Densité de la population	30,3 hab/km <sup>2</sup>	32,0 hab/km <sup>2</sup>	34,7 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,39	2,23	2,36 <sup>(2012)</sup>

Surface totale de la commune : **654 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **2,6 hab/an**    **1,19 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	452 ha	soit 69,0% du territoire
Surface agricole en 2013.....	440 ha	soit 67,3% du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 11 ha</b>	

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	146 ha	soit 22,3% du territoire
Surface forestière en 2013.....	155 ha	soit 23,7% du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 9 ha</b>	

## Artificialisation

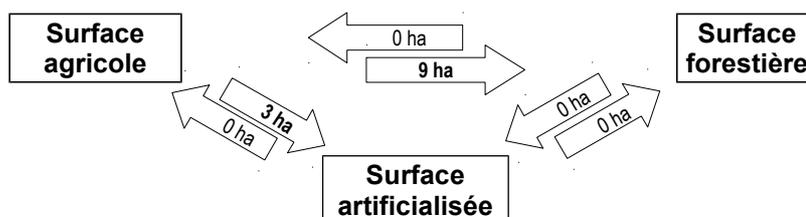
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>3 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,3 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 5 juillet 2004

Artificialisation en zone U..... 1 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 1 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)

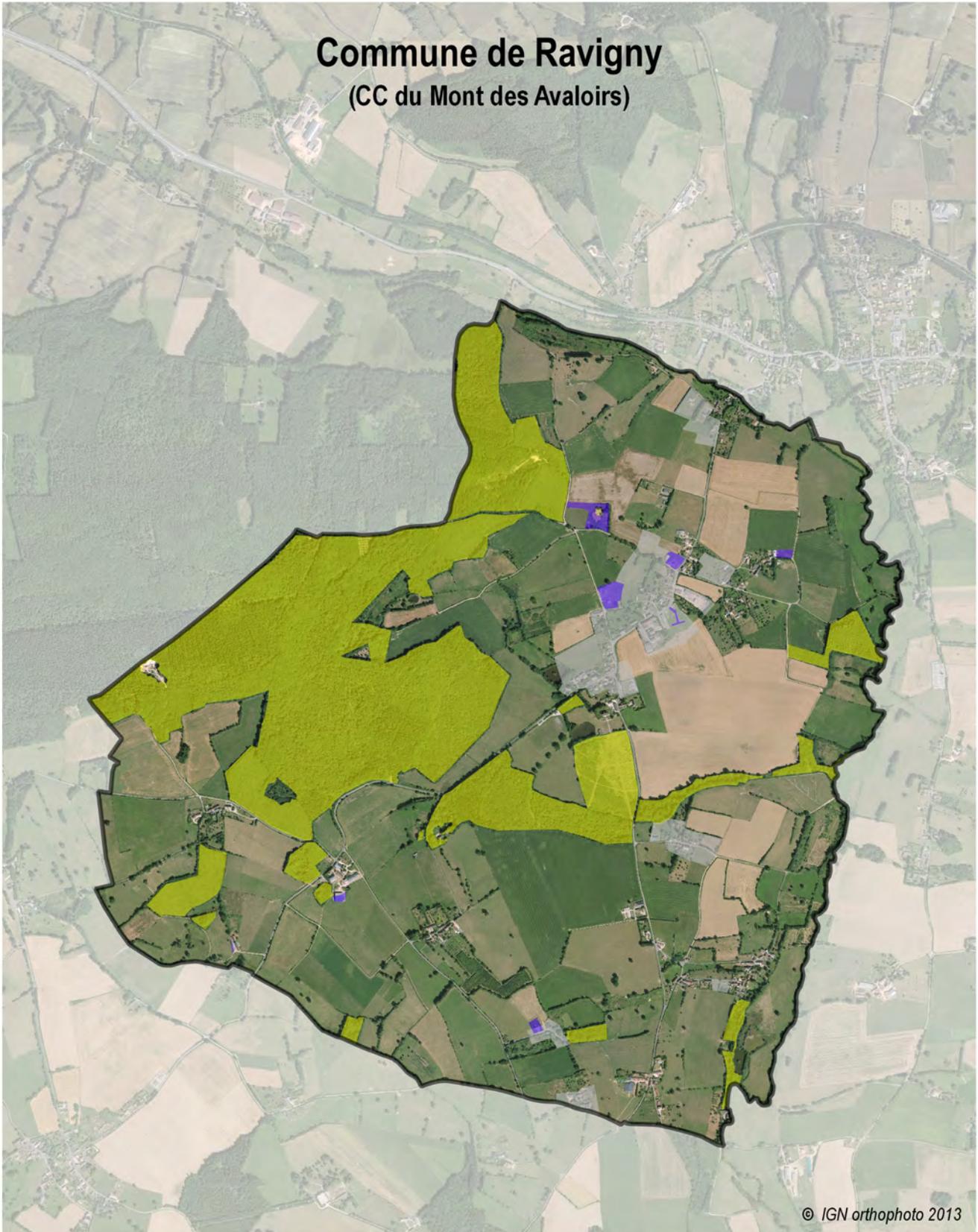


**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Ravigny (CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière
- Carte Communale
-  Zonage U

0 0.25 0.5 0.75 1 km



# Commune de St Aignan-de-Couptrain

(CC du Mont des Avaloirs)



## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	360 hab	375 hab	382 hab
Population totale	-	-	393 hab
Densité de la population	20,7 hab/km <sup>2</sup>	21,5 hab/km <sup>2</sup>	21,9 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,42	2,28	2,23 (2012)

Surface totale de la commune : **1 742 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **1,0 hab/an** **0,26 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 577 ha	soit 90,5% du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 575 ha	soit 90,4% du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 2 ha</b>	

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	29 ha	soit 1,7% du territoire
Surface forestière en 2013.....	30 ha	soit 1,7% du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 0 ha</b>	

## Artificialisation

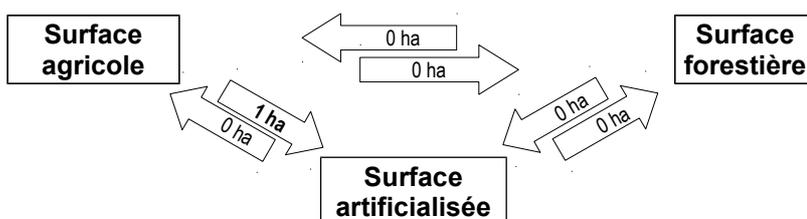
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>1 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,2 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 3 décembre 2014

Artificialisation en zone U..... 0 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 1 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



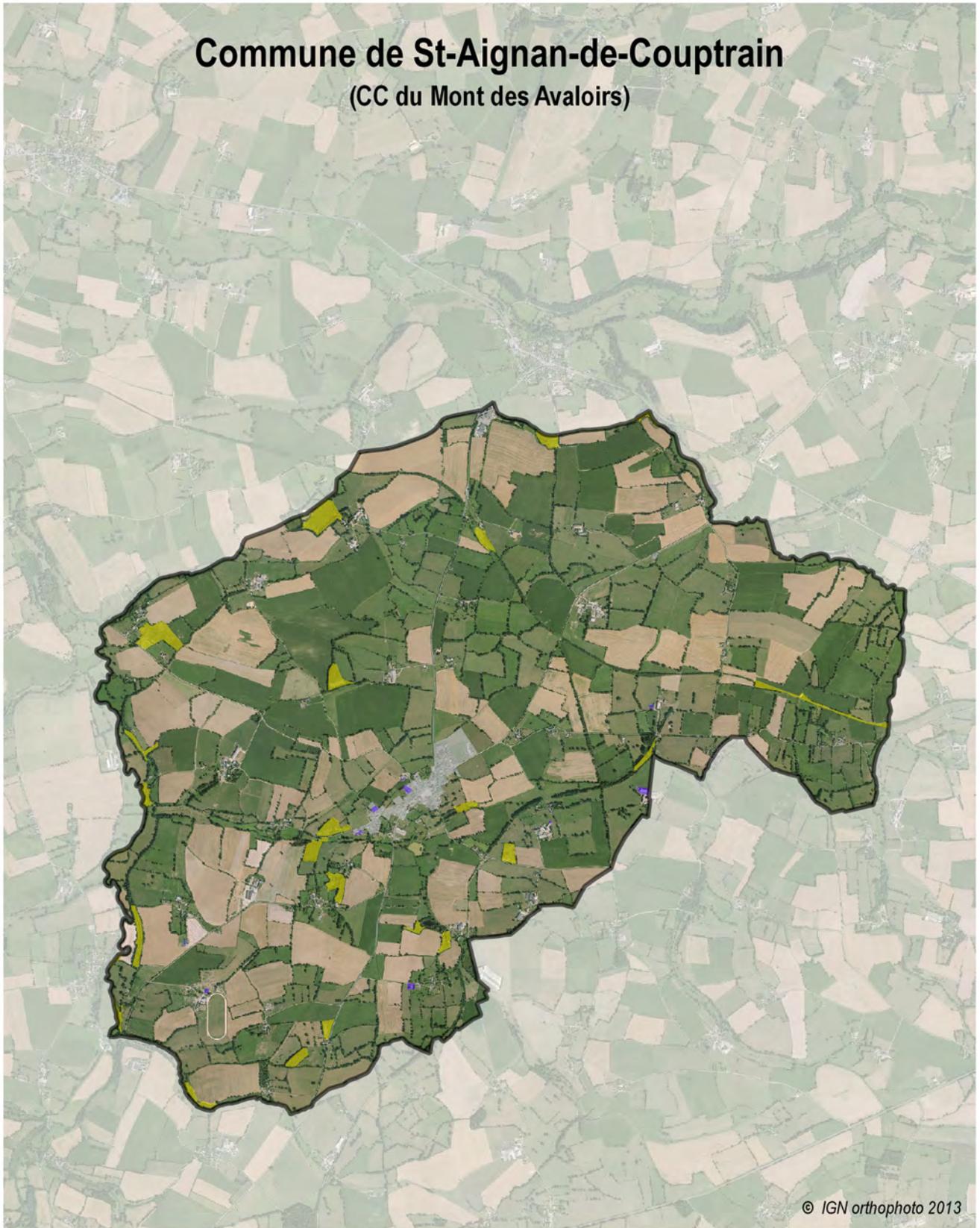
**Les arrondis peuvent faire apparaître des différences non significatives**

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de St-Aignan-de-Couptrain

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013



■ Surface artificialisée entre 2005 et 2013

■ Surface forestière

■ Carte Communale

■ Zonage U



# Commune de St Aubin-du-Désert

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	236 hab	244 hab	267 hab
Population totale	-	-	272 hab
Densité de la population	18,4 hab/km <sup>2</sup>	19,0 hab/km <sup>2</sup>	20,8 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,54	2,36	2,26 <sup>(2012)</sup>

Surface totale de la commune : **1 283 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **3,3 hab/an**    **1,30 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 134 ha	soit 88,4%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 133 ha	soit 88,3%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 1 ha</b>		

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	44 ha	soit 3,4%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	42 ha	soit 3,2%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>- 2 ha</b>		

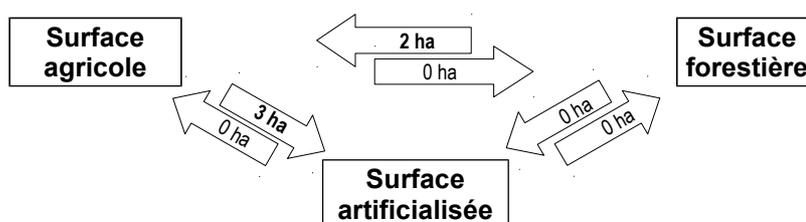
## Artificialisation

Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>3 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,4 ha/an

Document d'urbanisme : RNU

Artificialisation..... 3 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



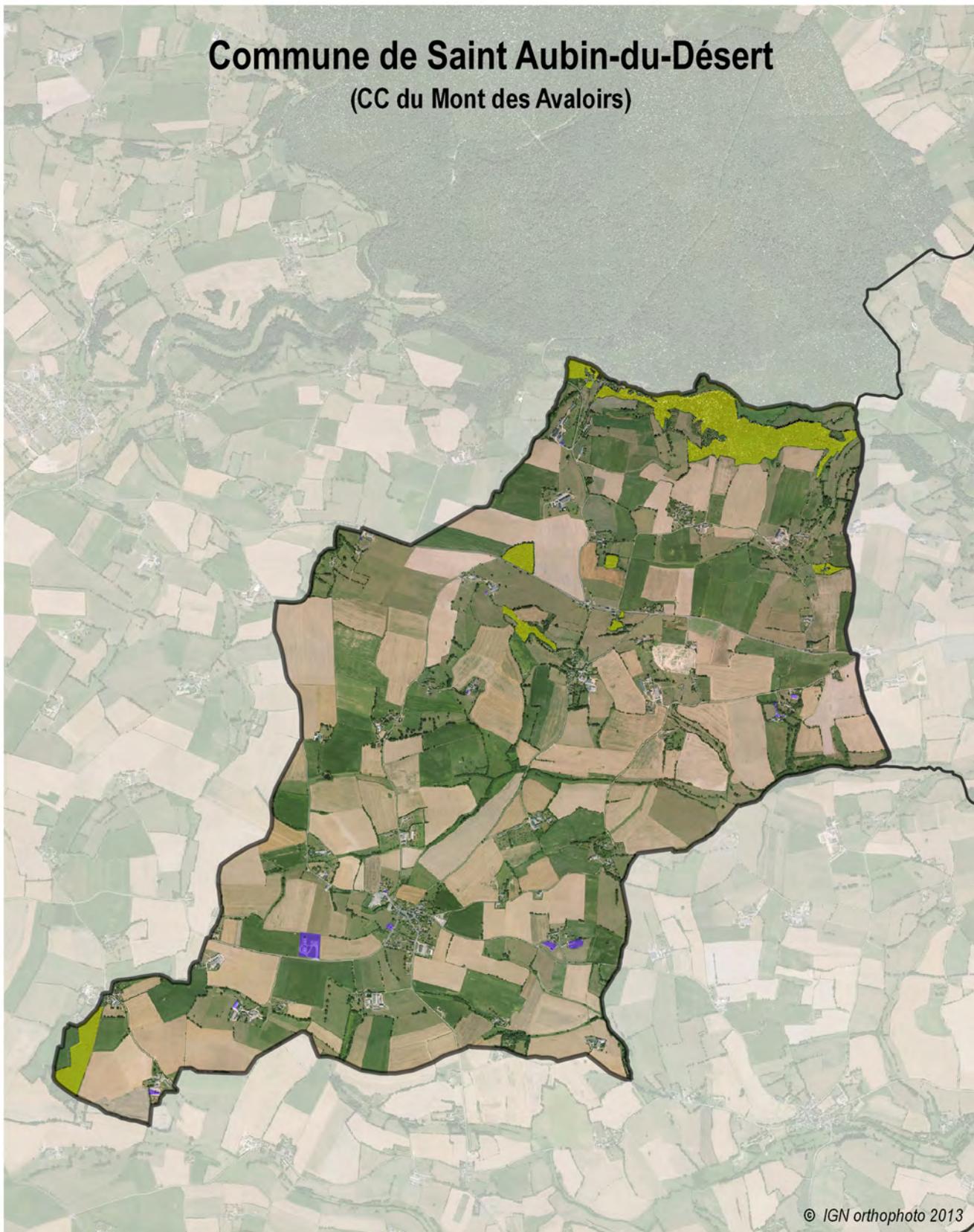
**Les arrondis peuvent faire apparaître des différences non significatives**

**Méthode :** réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB :** Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Saint Aubin-du-Désert

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

0 0.25 0.5 0.75 1 km

- Surface artificialisée entre 2005 et 2013
- Surface forestière



# Commune de St Calais-du-Désert

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	318 hab	360 hab	389 hab
Population totale	-	-	394 hab
Densité de la population	18,5 hab/km <sup>2</sup>	20,9 hab/km <sup>2</sup>	22,6 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,30	2,32	2,34 <sup>(2012)</sup>

Surface totale de la commune : **1 720 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **4,1 hab/an**    **1,11 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 449 ha	soit	84,2%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 445 ha	soit	84,0%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 4 ha</b>			

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	142 ha	soit	8,3%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	143 ha	soit	8,3%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 1 ha</b>			

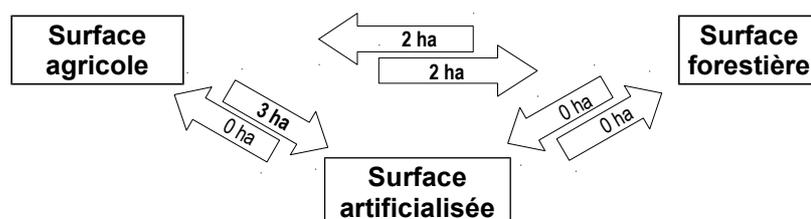
## Artificialisation

Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>3 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,4 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 15 juillet 2014

Artificialisation en zone U.....	0 ha
Artificialisation en zones A, AU et N.....	3 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



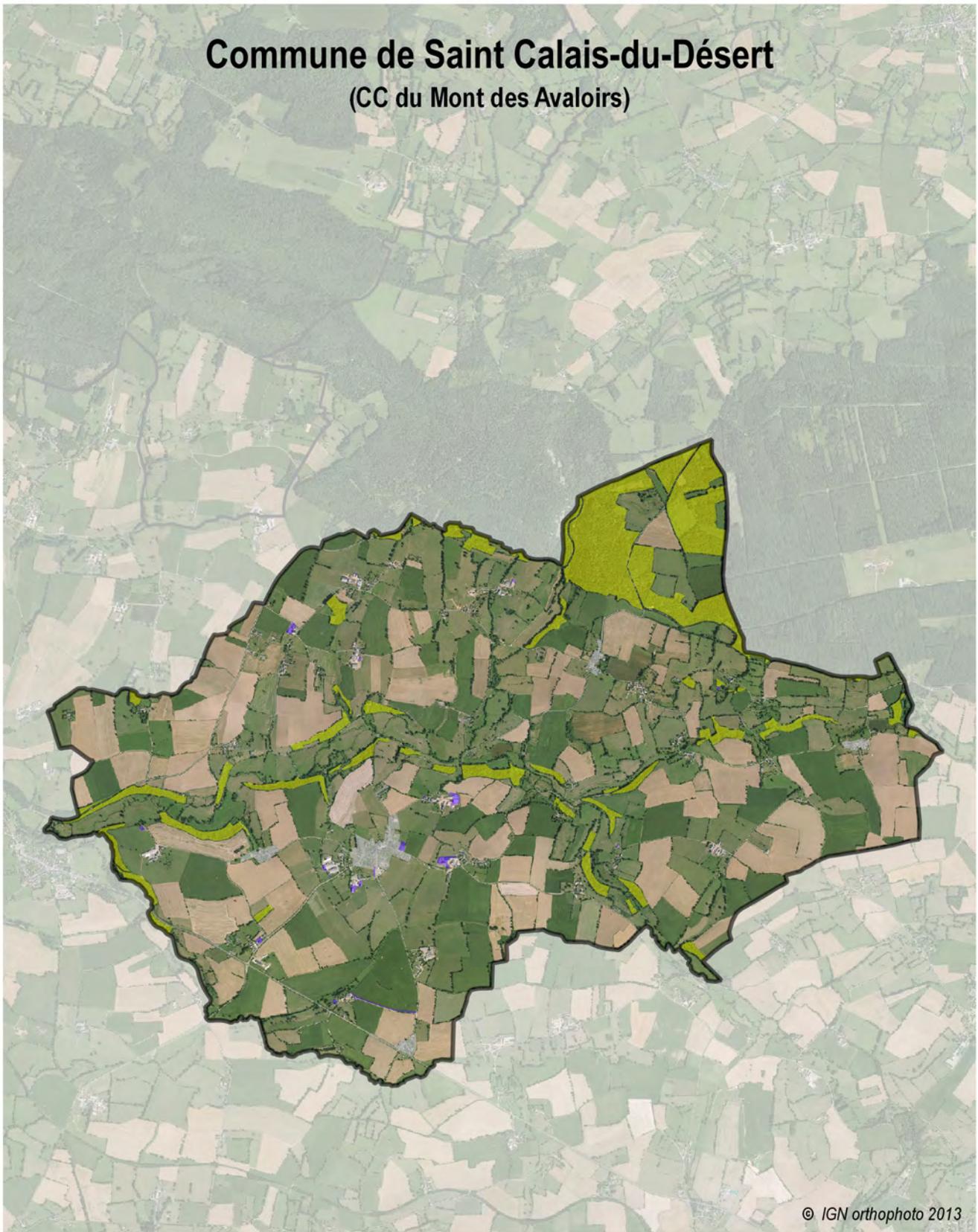
**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Saint Calais-du-Désert

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière
- Carte Communale
-  Zonage U

0 0.4 0.8 1.2 1.6 km





# Commune de St Cyr-en-Pail

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	441 hab	436 hab	483 hab
Population totale	-	-	502 hab
Densité de la population	21,4 hab/km <sup>2</sup>	21,1 hab/km <sup>2</sup>	23,4 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,44	2,32	2,30 <small>(2012)</small>

Surface totale de la commune : **2 065 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **6,7 hab/an**    **1,47 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 827 ha	soit 88,5% du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 822 ha	soit 88,2% du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 5 ha</b>	

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	87 ha	soit 4,2% du territoire
Surface forestière en 2013.....	89 ha	soit 4,3% du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 2 ha</b>	

## Artificialisation

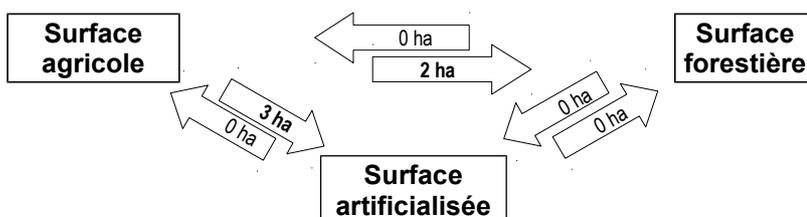
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>3 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,3 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 7 avril 2015

Artificialisation en zone U..... 1 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 2 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de St-Cyr-en-Pail

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013



■ Surface artificialisée entre 2005 et 2013

■ Surface forestière

Carte Communale

■ Zonage U

# Commune de St Germain-de-Coulamer

(CC du Mont des Avaloirs)



## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	393 hab	399 hab	393 hab
Population totale	-	-	402 hab
Densité de la population	22,2 hab/km <sup>2</sup>	22,5 hab/km <sup>2</sup>	22,2 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,28	2,31	2,21 (2012)

Surface totale de la commune : **1 772 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-0,9 hab/an** **-0,22 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 589 ha	soit 89,7%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 583 ha	soit 89,3%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 6 ha</b>		

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	58 ha	soit 3,3%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	59 ha	soit 3,3%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 1 ha</b>		

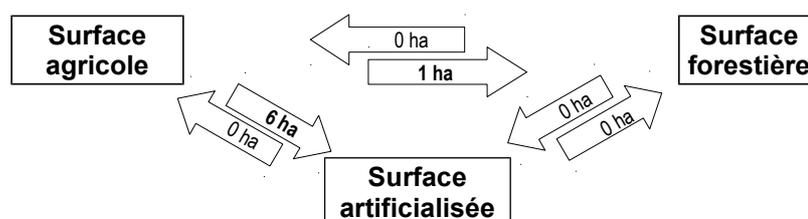
## Artificialisation

Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>5 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,6 ha/an

Document d'urbanisme : RNU

Artificialisation..... 5 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)

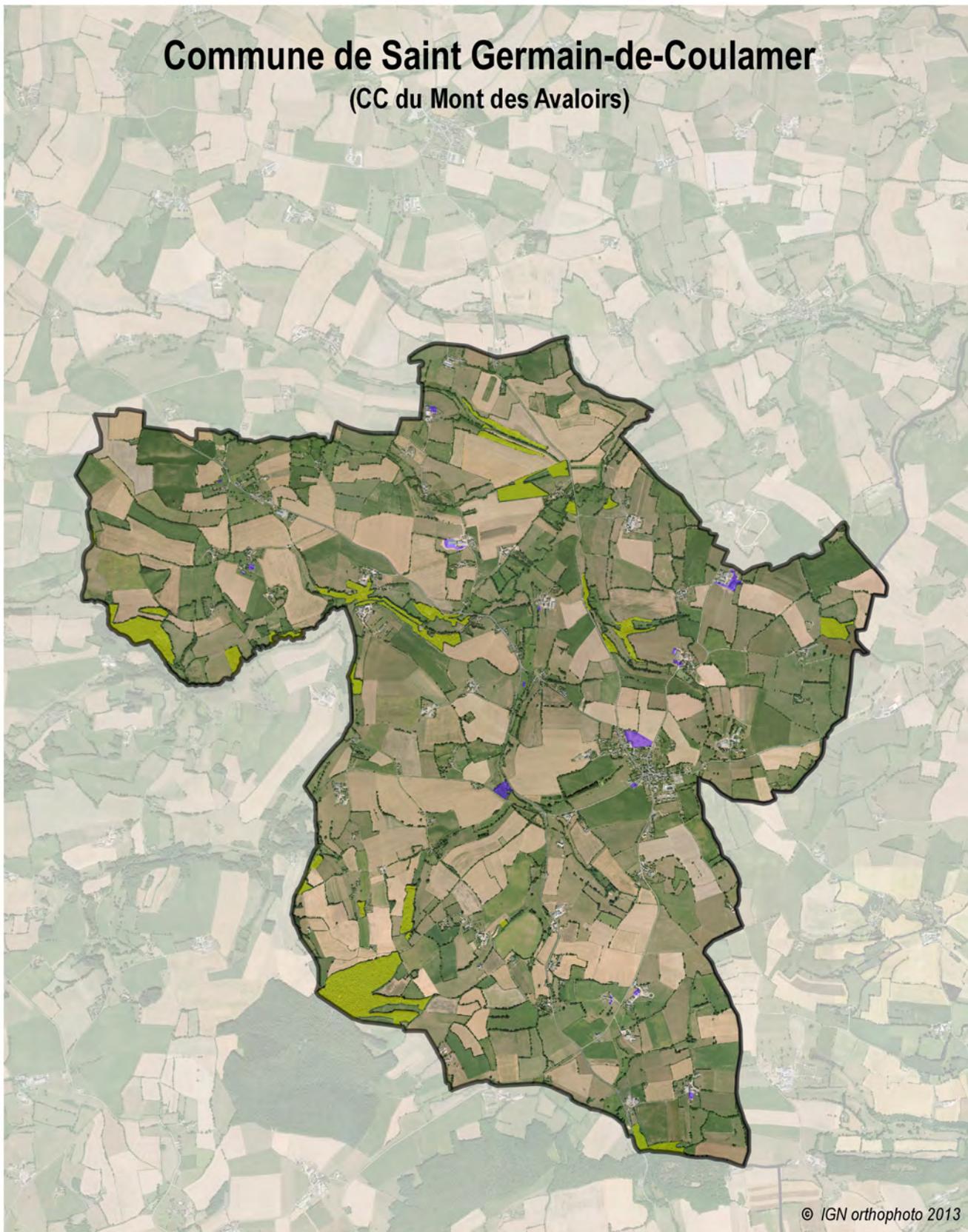


**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Saint Germain-de-Coulamer (CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière

0 0.4 0.8 1.2 1.6 km





# Commune de St Mars-du-Désert

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	169 hab	192 hab	164 hab
Population totale	-	-	171 hab
Densité de la population	14,2 hab/km <sup>2</sup>	16,2 hab/km <sup>2</sup>	13,8 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,38	2,41	2,13 (2012)

Surface totale de la commune : **1 187 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-4,0 hab/an** **-2,23 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 104 ha	soit	93,0%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 101 ha	soit	92,8%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 3 ha</b>			

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	4 ha	soit	0,4%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	5 ha	soit	0,4%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 1 ha</b>			

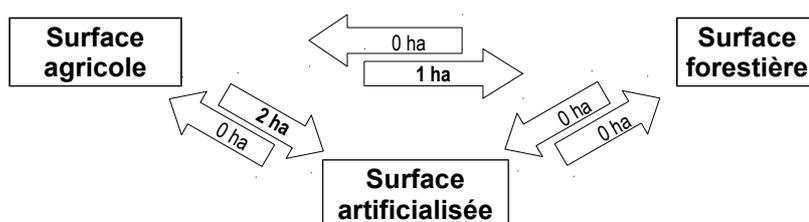
## Artificialisation

Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>2 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,2 ha/an

Document d'urbanisme : RNU

Artificialisation..... 2 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)

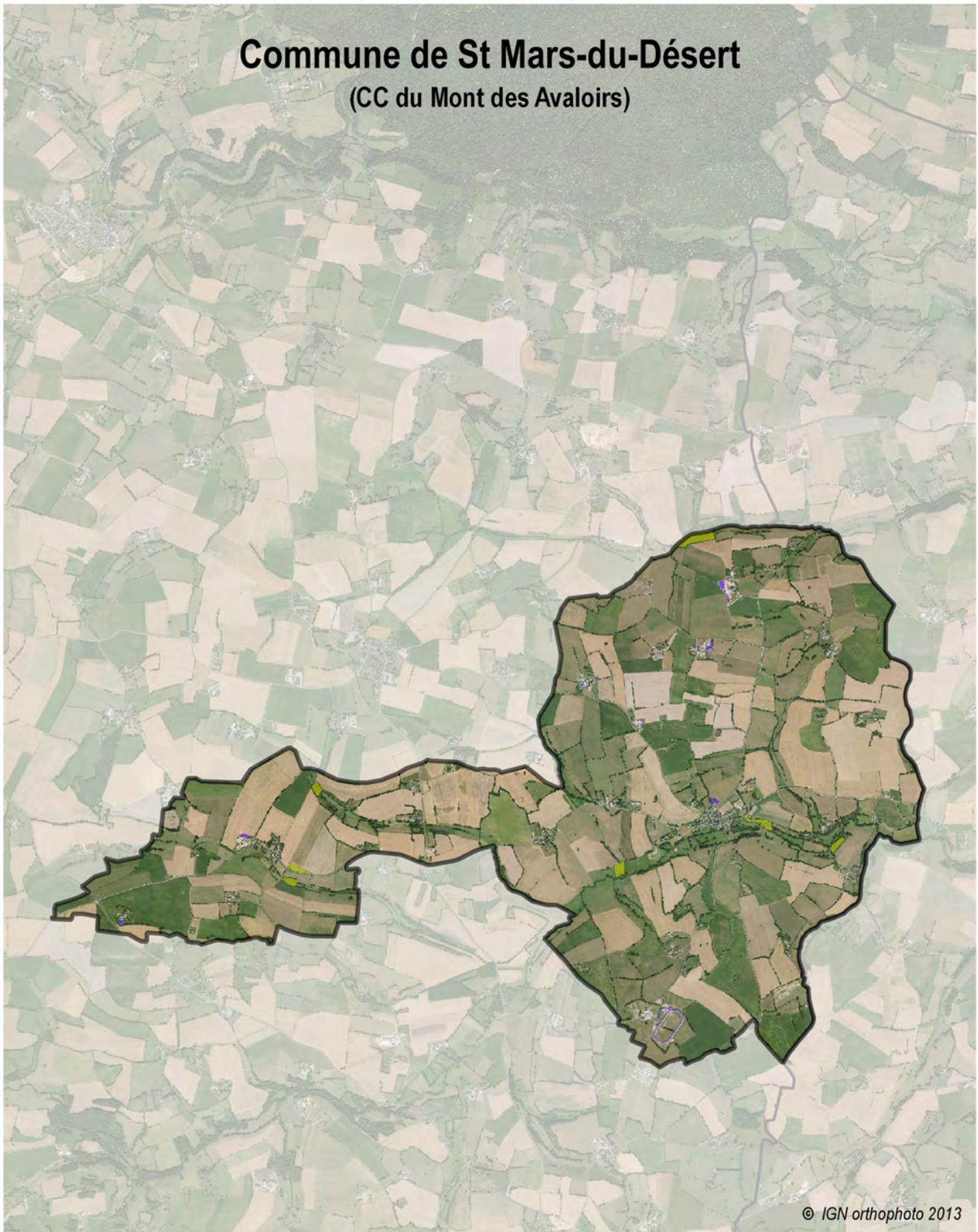


**Les arrondis peuvent faire apparaître des différences non significatives**

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de St Mars-du-Désert (CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière

0 0.4 0.8 1.2 1.6 km





# Commune de St Pierre-des-Nids

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	1 712 hab	1 909 hab	1 946 hab
Population totale	-	-	1 980 hab
Densité de la population	45,8 hab/km <sup>2</sup>	51,1 hab/km <sup>2</sup>	52,1 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,41	2,36	2,28 <sup>(2012)</sup>

Surface totale de la commune : **3 734 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **5,3 hab/an**    **0,27 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	3 106 ha	soit 83,2%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	3 096 ha	soit 82,9%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 10 ha</b>		

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	242 ha	soit 6,5%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	244 ha	soit 6,5%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 2 ha</b>		

## Artificialisation

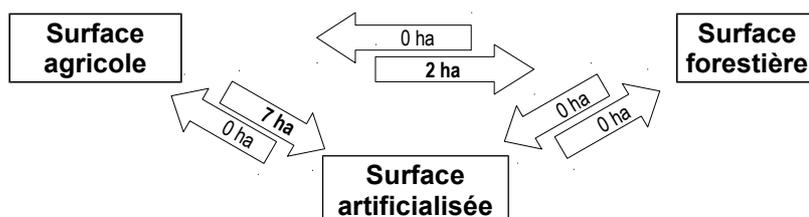
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>7 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,9 ha/an

Document d'urbanisme : PLU approuvé le 8 octobre 2004

Artificialisation en zone U..... 1 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 7 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)

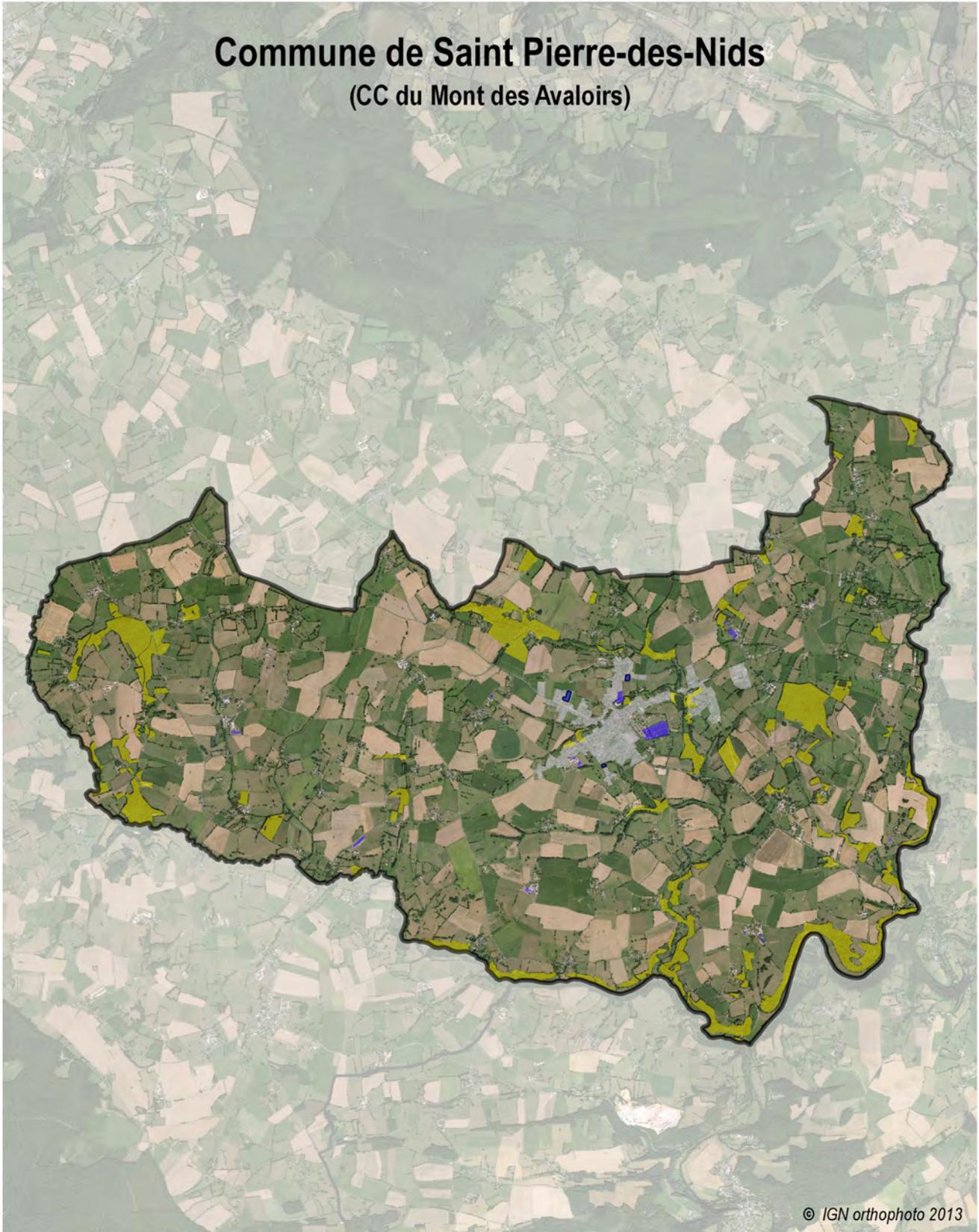


**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Saint Pierre-des-Nids (CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière
- Plan Local d'Urbanisme
-  Zonage U

0 0.5 1 1.5 2 km





# Commune de Saint-Samson

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	334 hab	404 hab	435 hab
Population totale	-	-	445 hab
Densité de la population	24,8 hab/km <sup>2</sup>	29,9 hab/km <sup>2</sup>	32,2 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,34	2,45	2,44 <sup>(2012)</sup>

Surface totale de la commune : **1 349 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **4,4 hab/an** **1,06 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 136 ha	soit 84,2% du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 134 ha	soit 84,1% du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 2 ha</b>	

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	95 ha	soit 7,0% du territoire
Surface forestière en 2013.....	95 ha	soit 7,0% du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 0 ha</b>	

## Artificialisation

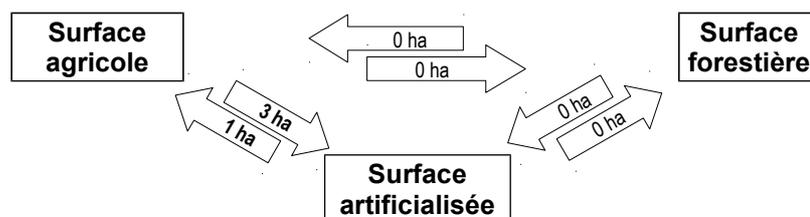
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>3 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,4 ha/an

Document d'urbanisme : CC approuvée le 29 janvier 2015

Artificialisation en zone U..... 2 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 1 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)

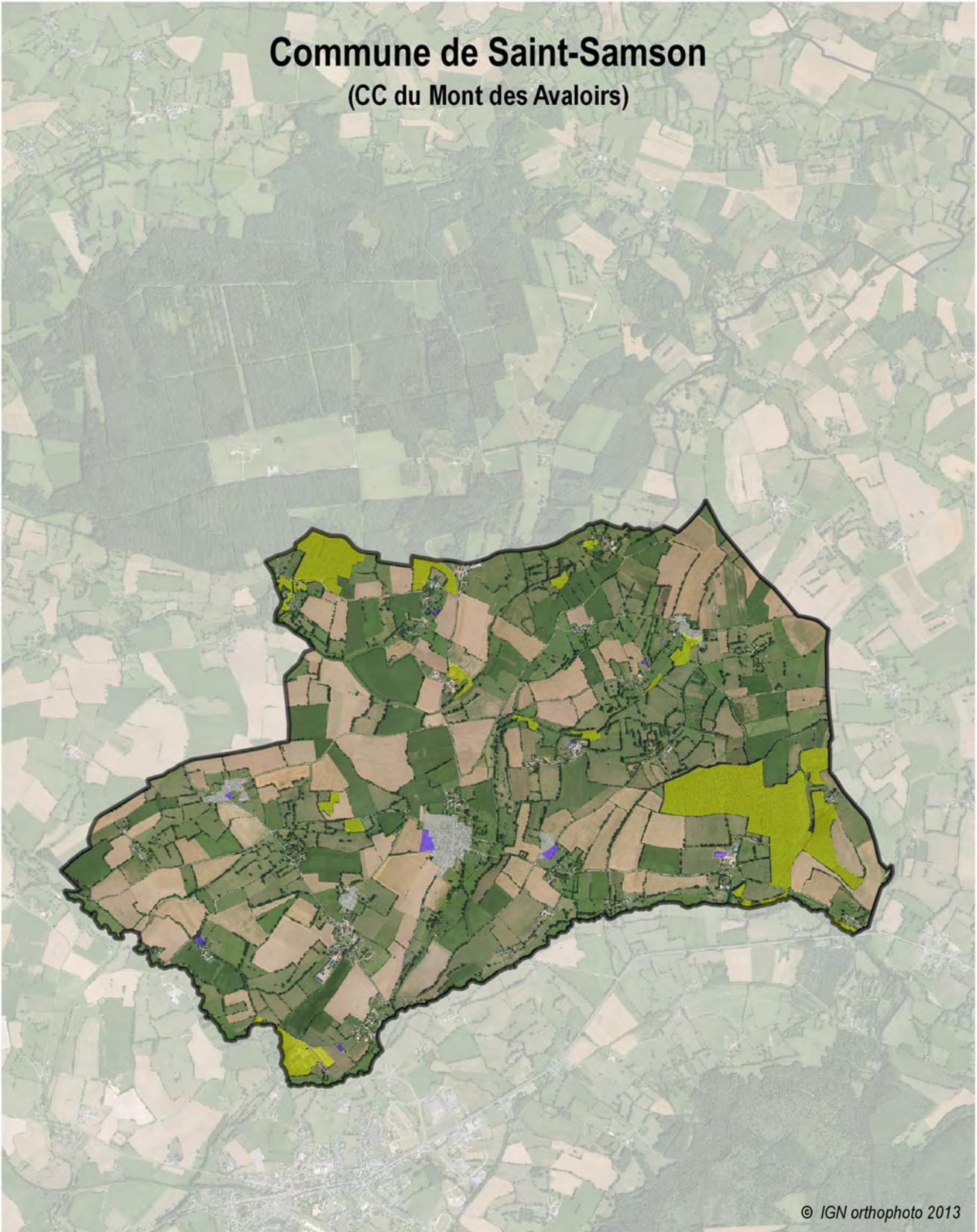


**Les arrondis peuvent faire apparaître des différences non significatives**

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Saint-Samson (CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

0 0.25 0.5 0.75 1 km

 Surface artificialisée entre 2005 et 2013

 Surface forestière

Carte Communale

 Zone U



# Commune de Vilaines-la-Juhel

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	3 179 hab	3 106 hab	2 930 hab
Population totale	-	-	3 000 hab
Densité de la population	110,0 hab/km <sup>2</sup>	107,5 hab/km <sup>2</sup>	101,4 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,36	2,23	2,14 <small>(2012)</small>

Surface totale de la commune : **2 890 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-25,1 hab/an**    **-0,83 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	2 464 ha	soit 85,3%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	2 447 ha	soit 84,7%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>- 18 ha</b>		

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	35 ha	soit 1,2%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	37 ha	soit 1,3%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>+ 2 ha</b>		

## Artificialisation

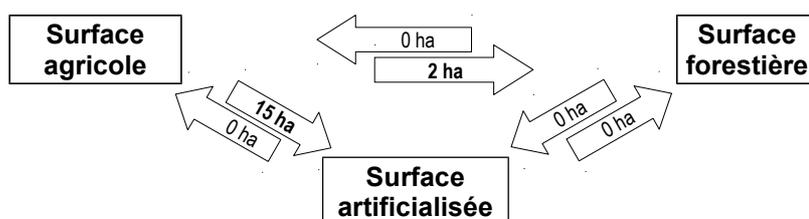
Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>15 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	1,9 ha/an

Document d'urbanisme : PLU approuvé le 17 mai 2010

Artificialisation en zone U..... 9 ha

Artificialisation en zones A, AU et N..... 7 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



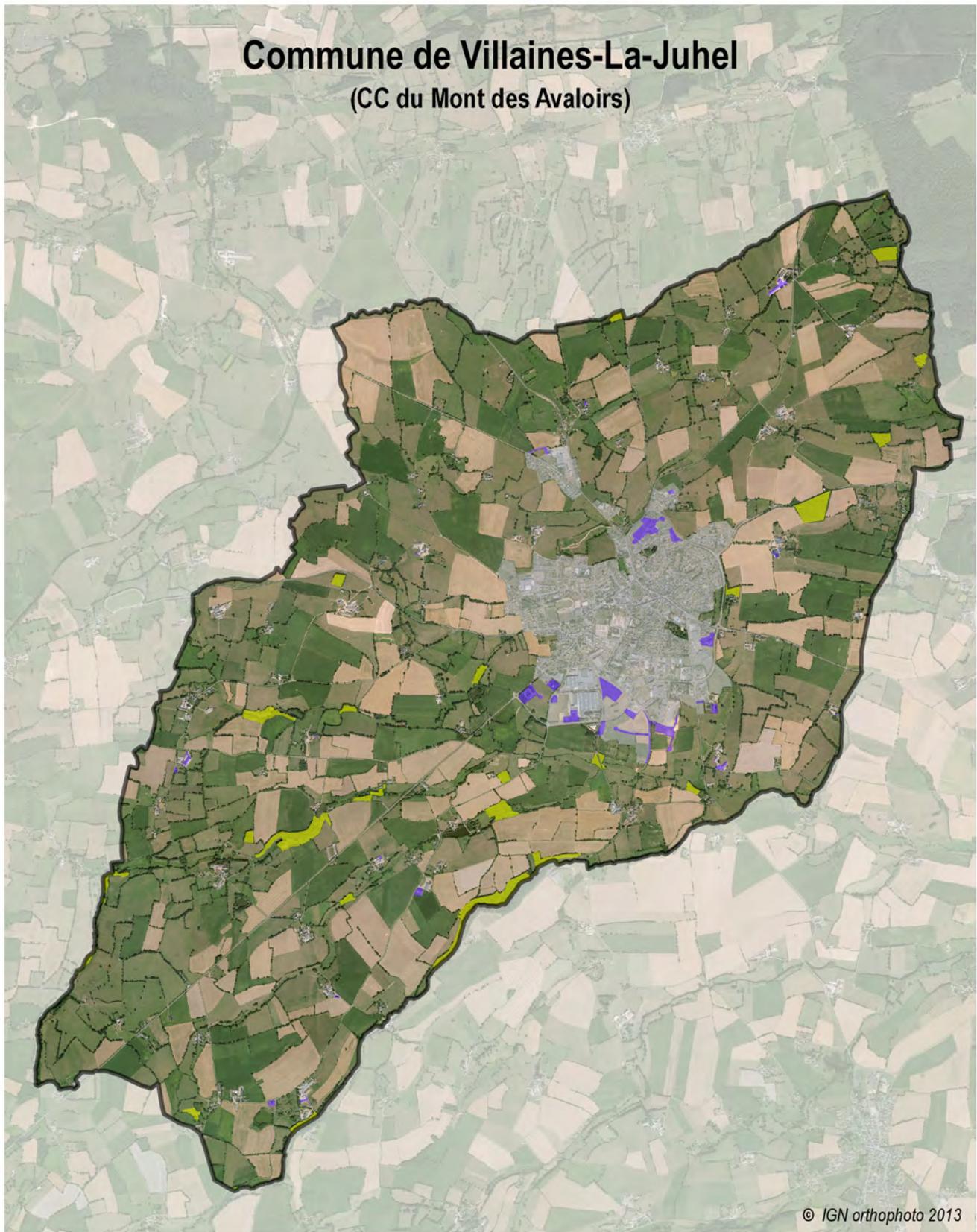
**Les arrondis** peuvent faire apparaître des différences non significatives

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Villaines-La-Juhel

(CC du Mont des Avaloirs)



-  Surfaces artificialisées entre 2005 et 2013
-  Surfaces forestières
- Plan local d'urbanisme
-  Zonage U

0 0.5 1 1.5 2 km



# Commune de Villepail

(CC du Mont des Avaloirs)

## Caractéristiques principales

	1999	2006	2013
Population municipale	205 hab	192 hab	183 hab
Population totale	-	-	189 hab
Densité de la population	13,1 hab/km <sup>2</sup>	12,2 hab/km <sup>2</sup>	11,7 hab/km <sup>2</sup>
Taux d'occupation des résidences principales	2,41	2,22	2,11 (2012)

Surface totale de la commune : **1 570 ha**

Evolution de la population entre 2006 et 2013 : **-1,3 hab/an** **-0,68 %/an**

## Évolution de l'espace agricole entre 2005 et 2013

Surface agricole en 2005.....	1 158 ha	soit 73,8%	du territoire
Surface agricole en 2013.....	1 160 ha	soit 73,9%	du territoire
Évolution de la surface agricole.....	<b>+ 2 ha</b>		

## Évolution de l'espace forestier entre 2005 et 2013

Surface forestière en 2005.....	293 ha	soit 18,6%	du territoire
Surface forestière en 2013.....	286 ha	soit 18,2%	du territoire
Évolution de la surface forestière.....	<b>- 6 ha</b>		

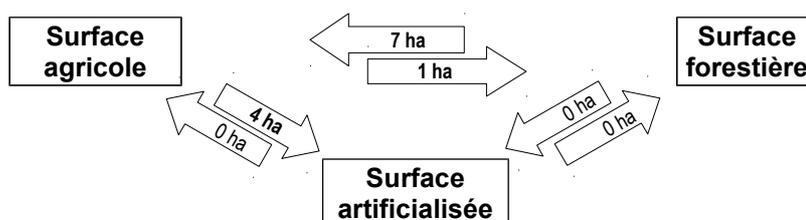
## Artificialisation

Surface artificialisée en 8 ans.....	<b>5 ha</b>
Moyenne annuelle de l'artificialisation.....	0,6 ha/an

Document d'urbanisme : RNU

Artificialisation..... 5 ha

## Synthèse des transferts de surfaces (supérieurs à 1 ha)



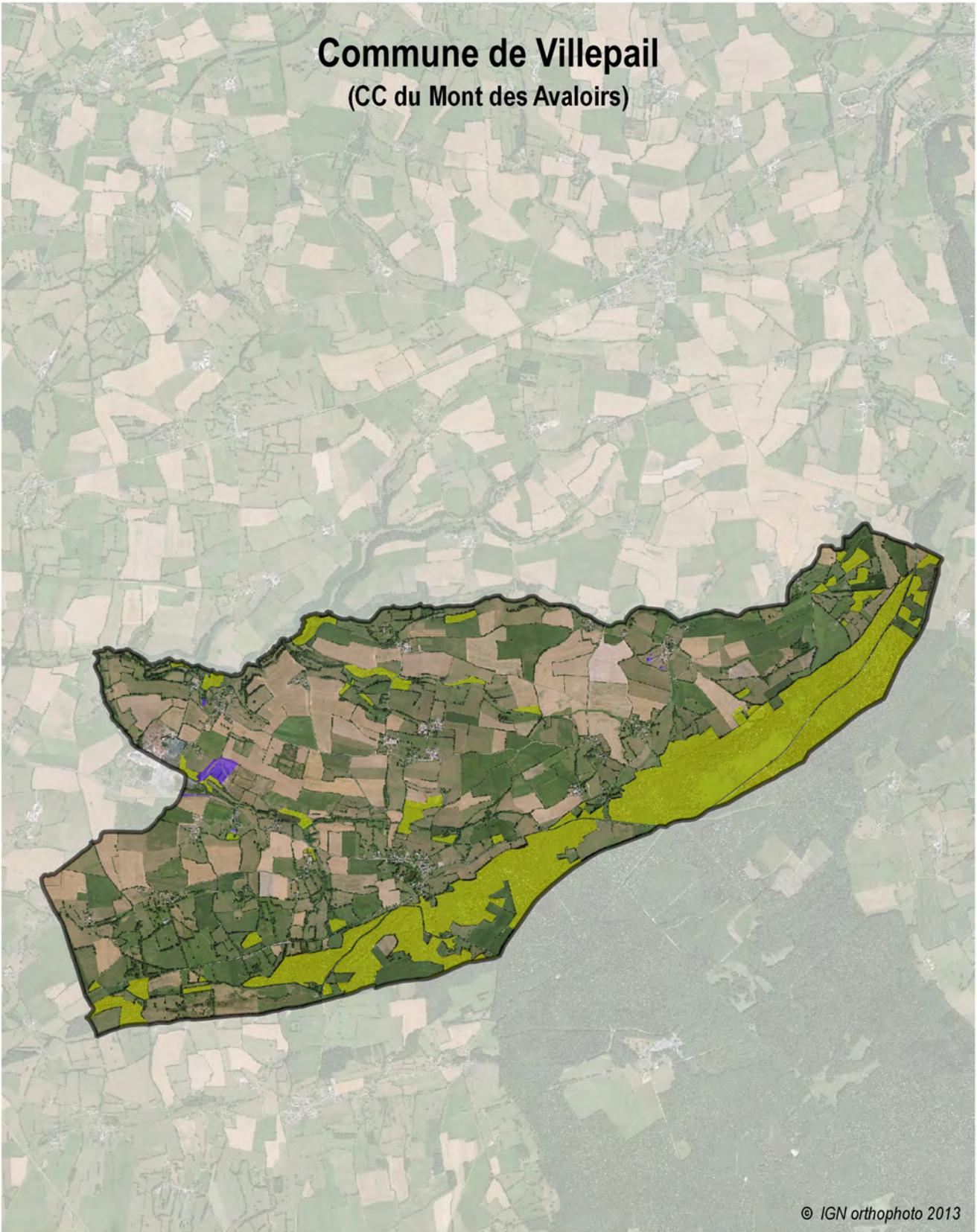
**Les arrondis peuvent faire apparaître des différences non significatives**

**Méthode** : réalisée avec le logiciel SIG Qgis, à partir des données du RPG (déclarations PAC) des années 2005 à 2012 (base de référence 2005) et de l'année 2013 (base d'étude), complétées à l'aide des orthophotos (photos aériennes) de l'IGN 2006, 2010 et 2013.

**NB** : Les surfaces naturelles sont ventilées dans les surfaces agricoles et forestières

# Commune de Villepail

(CC du Mont des Avaloirs)



© IGN orthophoto 2013

-  Surface artificialisée entre 2005 et 2013
-  Surface forestière

0 0.4 0.8 1.2 1.6 km

