



MAYENNE
communauté

ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE MAYENNE COMMUNAUTÉ



4-2 PLAN DE ZONAGE

ATLAS DU TERRITOIRE

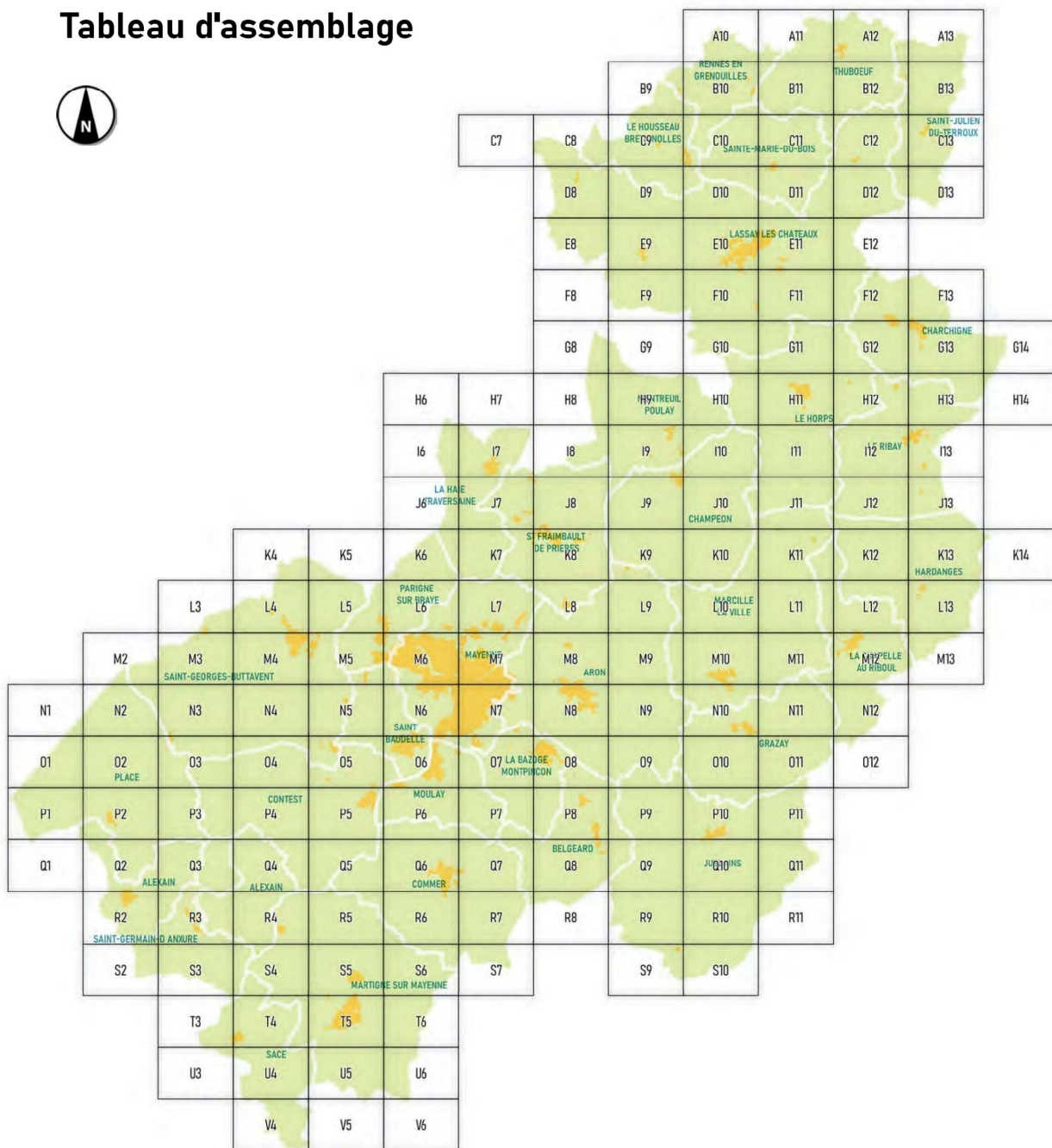
Echelle 1 / 7500 ème

Elaboration approuvée le 4 février 2020

Modification simplifiée approuvée le 31 mars 2022

*Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
du 9 février 2023 approuvant la modification de droit commun n°1*

Tableau d'assemblage



Légende

Limite communale

PRESCRIPTIONS PONCTUELLES

- Patrimoine bâti protégé
- Arbre protégé
- Bâtiment susceptible de changer de destination

PRESCRIPTIONS LINÉAIRES

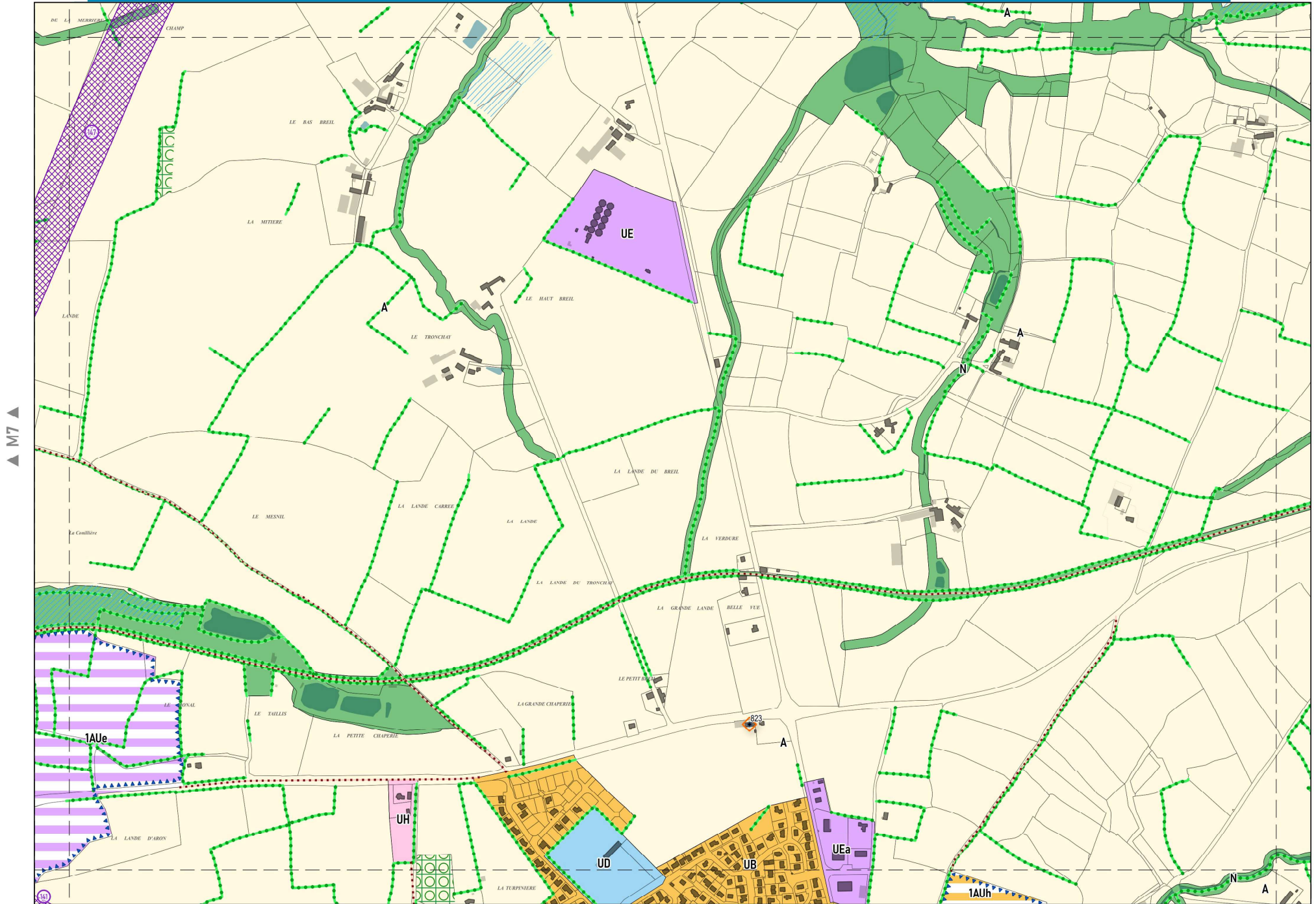
- Haie protégée
- Linéaire de commerce
- Chemin protégé ou à créer

PRESCRIPTIONS SURFACIQUES

- Orientation d'aménagement et de programmation (OAP)
- Secteur de taille et capacité d'accueil limitées (STECAL)
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé
- Espace vert protégé
- Zone humide

ZONES

- | | | | | | |
|--|-----|--|------|--|----|
| | UA | | 1AUh | | A |
| | UAf | | 1AUe | | AP |
| | UB | | 2AUh | | |
| | UBa | | 2AUe | | |
| | UC | | | | |
| | UD | | | | |
| | UE | | | | N |
| | UEa | | | | Nc |
| | UEc | | | | |
| | UH | | | | |



▲ M7 ▲

▲ M9 ▲

▼ N8 ▼

Sources : cadastre DGFIP - janvier 2022, CODRA, Mayenne Communauté

0 100 200 m
1 / 7500ème

